

ΕΤΗΣΙΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ
ΕΚΘΕΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ
ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ
ΑΝΑΦΟΡΑΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

ΤΗΣ INVENTOR A.G. ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 005861001000
ΧΡΗΣΗΣ 01.01.2025 – 31.12.2025

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.....	2
1.Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....	3
Ανασκόπηση Έτους 2025.....	4
Περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου	5
Ανασκόπηση 2025 - Επιδόσεις και χρηματοοικονομική θέση.....	15
Σημαντικά γεγονότα κατά την χρήση 2025	18
Προοπτικές - κίνδυνοι και αβεβαιότητες.....	19
Διαχείριση κινδύνων	21
2.Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	33
3.Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις	38
Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	43
Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	44
3.1.Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις	58

Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Οι

1. Ασημακόπουλος Γεώργιος του Γεωργίου, Δ/νων Σύμβουλος
2. Enrique Gibelli του Enrique Jose Maria, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,
3. Lars Jonas Steen του Lars Goran, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
4. David Ericsson του Lars, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ :

εξ' όσων γνωρίζουμε:

α. οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της «INVENTOR A.G. ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» (INVENTOR) για τη χρήση 01.01.2025 έως 31.12.2025, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της INVENTOR.

και

β. Η συνημμένη Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της INVENTOR, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Άγιος Στέφανος, 28 Φεβρουαρίου 2026

Οι βεβαιούντες

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Enrique Gibelli

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ασημακόπουλος Γεώργιος

ΤΑ ΜΕΛΗ

Lars Jonas Steen

David Ericsson

1.Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας «INVENTOR A.G. ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» καλύπτει τη χρήση του έτους 2025, αποτελώντας ένα ολοκληρωμένο εργαλείο ενημέρωσης για τους μετόχους, τους συνεργάτες και όλους τους ενδιαφερόμενους φορείς. Η έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με το ισχύον νομικό πλαίσιο, όπως ορίζεται από τις διατάξεις των άρθρων 150-154 του Νόμου 4548/2018 και τις σχετικές προβλέψεις του Νόμου 3556/2007, διασφαλίζοντας απόλυτη συμμόρφωση με τις κανονιστικές απαιτήσεις.

Στο περιεχόμενό της, η έκθεση αποτυπώνει αναλυτικά τις χρηματοοικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας για το 2024, αναδεικνύοντας παράλληλα τα σημαντικότερα γεγονότα που επηρέασαν τη δραστηριότητά της και τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Επιπλέον, περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και οι προκλήσεις που προβλέπεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία το επόμενο έτος, ενώ παρουσιάζονται σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, με στόχο τη διαφάνεια και τη λογοδοσία.

Η έκθεση αυτή φιλοδοξεί να προσφέρει μια ολοκληρωμένη εικόνα της πορείας και της στρατηγικής της Εταιρείας, ενισχύοντας τη δέσμευσή μας για ανάπτυξη, καινοτομία και υπεύθυνη επιχειρηματική δραστηριότητα.

Ανασκόπηση Έτους 2025

Παρατίθεται ανάλυση του λειτουργικού αποτελέσματος της εταιρείας καθώς και λοιπών μεγεθών.

Ποσά σε €	1/1- 31/12/2025	1/1- 31/12/2024	%Μεταβολή
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	73.736.465	79.554.257	-7%
EBITDA	11.105.524	14.498.393	-23%
(-) Αποσβέσεις	-539.718	-486.439	11%
(+ -) Καθαρά Χρημ/κά Αποτελέσματα	-1.010.355	-1.460.595	-31%
(+ -) Καθαρές Χρημ/κες Συναλ/κες διαφορέ	-30.367	-12.049	152%
(-) Φόρος	-2.221.180	-2.842.452	-22%
Καθαρά Αποτελέσματα	7.303.903	9.696.859	-24,68%

Περιθώρια Κέρδους (%)	1/1- 31/12/2025	1/1- 31/12/2024	%Μεταβολή
EBITDA	15,06%	18,22%	-17%
Καθαρών Κερδών	9,91%	12,19%	-19%

Περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η «INVENTOR A.G. ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» (εφεξής «Εταιρεία» ή «INVENTOR») δραστηριοποιείται στον τομέα των ηλεκτρικών ειδών εδώ και περισσότερα από 55 χρόνια. Από την ίδρυσή της το 1966, η Εταιρεία παραμένει προσηλωμένη στην εξέλιξη και την καινοτομία, εδραιώνοντας τη θέση της ως μία από τις πλέον αξιόπιστες εμπορικές εταιρείες εισαγωγών και εξαγωγών.

Μεταξύ 1974 και 2007, η INVENTOR αποτέλεσε τον επίσημο αντιπρόσωπο μεγάλων διεθνών οίκων στον τομέα του κεντρικού και ημι-κεντρικού κλιματισμού, όπως οι General Electric, Trane USA, Goodman USA, Intertherm USA και Nordyne USA.

Το 2007, με βάση την πολυετή εμπειρία και την τεχνογνωσία της, η Εταιρεία έκανε ένα στρατηγικό βήμα δημιουργώντας προϊόντα με το δικό της brandname, **Inventor**. Η παραγωγή αυτών των προϊόντων ανατέθηκε σε κορυφαίους συνεργάτες από την Κίνα, όπως οι Midea και Haier, με τους οποίους διατηρεί μακρόχρονη και αποδοτική συνεργασία.

Διεύρυνση Δραστηριοτήτων και Προϊοντικής Γκάμας

Η INVENTOR επέκτεινε τη δραστηριότητά της στον οικιακό κλιματισμό, εισάγοντας πρωτοποριακά προϊόντα όπως αφυγραντήρες, και συνεχίζει να διευρύνει την προϊοντική της γκάμα με συσκευές όπως θερμαντικά πάνελ, ψυγειοκαταψύκτες, καθαριστές αέρα, ηλεκτρικές σκούπες, πλυντήρια και άλλα. Τα προϊόντα της έχουν κερδίσει διεθνή αναγνώριση, παρέχοντας ολοκληρωμένες λύσεις για οικιακούς και επαγγελματικούς χώρους.

Στρατηγικές Συνεργασίες και Επέκταση

Το 2021 σηματοδότησε μια νέα εποχή για την Εταιρεία, με την ένταξη της στον διεθνή όμιλο Beijer Ref AB, ενισχύοντας την παρουσία της τόσο στην ελληνική όσο και στην παγκόσμια αγορά. Στο ίδιο πλαίσιο, η INVENTOR εισήγαγε αντλίες θερμότητας, επεκτείνοντας περαιτέρω τη δραστηριότητά της στον κλιματισμό και την ενεργειακή αποδοτικότητα.

Ανάπτυξη Πελατολογίου και Εμπορική Διείσδυση

Η Εταιρεία ξεκίνησε εξυπηρετώντας κυρίως ειδικευμένους τεχνικούς και εγκαταστάτες, ενώ στη συνέχεια προσέθεσε στο πελατολόγιό της μεγάλες αλυσίδες λιανικής και retailers. Σήμερα, καλύπτει το σύνολο της εγχώριας αγοράς και συνεχίζει να ενισχύει τη διεθνή της παρουσία, αντιμετωπίζοντας τις προκλήσεις του οικονομικού περιβάλλοντος με προσήλωση στη

στρατηγική της ανάπτυξη, επενδύοντας σε νέες τεχνολογίες και συνεργασίες που ενισχύουν τη μακροπρόθεσμη βιωσιμότητά της.

Our Mission – Επιχειρηματική Αποστολή

Η INVENTOR θέτει διαχρονικά δύο βασικούς πυλώνες:

1. **Αριστεία στην Εξυπηρέτηση Πελατών:** Προσφέρει προϊόντα κορυφαίας ποιότητας σε συνδυασμό με ολοκληρωμένες after-sales υπηρεσίες που ανταποκρίνονται στις ανάγκες των καταναλωτών.
2. **Ανθρώπινο Κεφάλαιο:** Δημιουργεί ένα ασφαλές και υποστηρικτικό εργασιακό περιβάλλον, όπου οι εργαζόμενοι μπορούν να αναπτύξουν τις δεξιότητές τους και να εξελιχθούν επαγγελματικά.

Η INVENTOR, με πνεύμα καινοτομίας και εξωστρέφειας, παρακολουθεί συνεχώς τις αγοραστικές τάσεις και τις τεχνολογικές εξελίξεις. Με τη μακρόχρονη εμπειρία της, αναγνωρίζει έγκαιρα τις ανάγκες των πελατών και προσαρμόζει τη γκάμα και τα χαρακτηριστικά των προϊόντων της. Η εξαιρετική συνεργασία με τους κορυφαίους κατασκευαστικούς οίκους διασφαλίζει υψηλές προδιαγραφές ποιότητας και άμεση ανταπόκριση στις απαιτήσεις της αγοράς.

Με σεβασμό στην κοινωνία, την οικονομία, τους εργαζομένους και τους μετόχους της, η Εταιρεία δεσμεύεται να προάγει τη βιωσιμότητα, να ενισχύει τα ανταγωνιστικά της πλεονεκτήματα και να πιστοποιεί την αξιοπιστία της ως συνεργάτης.

Η αποστολή της INVENTOR είναι να συνεχίσει να εξελίσσεται, ενισχύοντας τις υπάρχουσες συνεργασίες και προσελκύνοντας νέες, τόσο στην εγχώρια όσο και στη διεθνή αγορά. Η προσφορά ολοκληρωμένων λύσεων στον οικιακό και επαγγελματικό εξοπλισμό, σε συνδυασμό με υπηρεσίες υψηλού επιπέδου, αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρείας.

Strategy – Στρατηγική

Η στρατηγική της INVENTOR βασίζεται στην καινοτομία, την εξειδίκευση και τη βιωσιμότητα:

- **Διεύρυνση Προϊοντικής Γκάμας:** Η Εταιρεία εμπλουτίζει συνεχώς τα προϊόντα της, ενσωματώνοντας νέες κατηγορίες όπως αντλίες θερμότητας, αναγνωρίζοντας τη μακροχρόνια ωφέλειά τους.
- **Τεχνολογική Αναβάθμιση:** Επικεντρώνεται στη βελτίωση της τεχνολογίας των προϊόντων της, με φιλικότερη προς το περιβάλλον και τον χρήστη προσέγγιση.

- **Ενίσχυση Πωλήσεων και Συνεργασιών:** Με έμπειρα στελέχη στο τμήμα πωλήσεων, χτίζει μακροχρόνιες σχέσεις εμπιστοσύνης με πελάτες, ανταποκρινόμενη στις ανάγκες της εγχώριας και διεθνούς αγοράς.
- **After-Sales Υπηρεσίες:** Η αναβάθμιση του after-sales τμήματος και η στελέχωσή του με καταρτισμένο προσωπικό εξασφαλίζει εξυπηρέτηση υψηλού επιπέδου, ενισχύοντας την αξία που προσφέρει η Εταιρεία πέρα από την πώληση προϊόντων.

Δέσμευση για Βιωσιμότητα

Η κλιματική αλλαγή αποτελεί σημαντική πρόκληση για τη λειτουργία της INVENTOR. Η Εταιρεία προσαρμόζει τη γκάμα των προϊόντων της, μειώνοντας το περιβαλλοντικό τους αποτύπωμα, ενώ ταυτόχρονα προάγει οικολογικές πρακτικές εντός του οργανισμού.

Στην INVENTOR, οι αξίες μας αποτελούν τον θεμέλιο λίθο της λειτουργίας μας και διαμορφώνουν τη συμπεριφορά, τις αποφάσεις και τις ενέργειες του οργανισμού μας. Δεσμευόμαστε να λειτουργούμε με γνώμονα την υπευθυνότητα, θέτοντας στο επίκεντρο τις αξίες που έχουν οδηγήσει στην επιτυχημένη μας πορεία.

Οι Εταιρικές Αξίες μας καθοδηγούν τόσο την καθημερινή εργασία όσο και τη στρατηγική μας, εξασφαλίζοντας τη συνοχή και την αποτελεσματικότητα σε όλα τα επίπεδα του οργανισμού.

Οι 5 Βασικές Αξίες της INVENTOR:

1. **Ανθρωποκεντρική Προσέγγιση:** Οι άνθρωποι μας – εργαζόμενοι, συνεργάτες και πελάτες – είναι στο επίκεντρο κάθε μας δραστηριότητας. Στόχος μας είναι να δημιουργούμε ένα περιβάλλον που εμπνέει ασφάλεια, δημιουργικότητα και αμοιβαία στήριξη.
2. **Ομαδικότητα:** Πιστεύουμε στη δύναμη της συνεργασίας. Εργαζόμαστε ενωμένοι για την επίτευξη κοινών στόχων, ενθαρρύνοντας την αλληλοϋποστήριξη και τον σεβασμό σε όλες τις σχέσεις μας.
3. **Διαρκής Εξέλιξη:** Αναγνωρίζουμε τη σημασία της καινοτομίας και της συνεχούς βελτίωσης. Επενδύουμε στην εκπαίδευση, στην ανάπτυξη δεξιοτήτων και στην αναζήτηση νέων ευκαιριών για να εξελισσόμαστε μαζί με τις ανάγκες της αγοράς.
4. **Σεβασμός:** Δίνουμε ιδιαίτερη βαρύτητα στη διαφάνεια, την ευγένεια και την υπεύθυνη συμπεριφορά. Σεβόμαστε κάθε συνεργάτη, πελάτη και μέλος της κοινότητάς μας, χτίζοντας σχέσεις βασισμένες στην ακεραιότητα.
5. **Εμπιστοσύνη:** Η αξιοπιστία και η συνέπεια είναι αδιαπραγμάτευτες αρχές μας. Φροντίζουμε να ανταποκρινόμαστε στις προσδοκίες των πελατών και συνεργατών μας, ενισχύοντας την εμπιστοσύνη που μας δείχνουν.



Οι Αξίες μας στην Πράξη

Οι αξίες της INVENTOR δεν είναι απλώς λέξεις, αλλά πυξίδα που καθοδηγεί κάθε πτυχή της λειτουργίας μας. Αποτελούν τη βάση για τη μακροχρόνια επιτυχία μας και το πλαίσιο μέσα στο οποίο διασφαλίζουμε την ευημερία των ανθρώπων μας, την ικανοποίηση των πελατών μας και τη βιωσιμότητα της δραστηριότητάς μας.

Έκθεση Βιωσιμότητας

Η INVENTOR, αναγνωρίζοντας τη σημασία της βιωσιμότητας σε ένα περιβάλλον που πλήττεται από την κλιματική αλλαγή, δεσμεύεται να λειτουργεί με υπευθυνότητα και σεβασμό προς το περιβάλλον, την κοινωνία και τις μελλοντικές γενιές.

Δέσμευση για Μείωση του Περιβαλλοντικού Αποτυπώματος

Η Εταιρεία υιοθετεί διαχρονικά πολιτικές υπεύθυνης ανάπτυξης, επενδύοντας στους απαραίτητους πόρους για τον περιορισμό του περιβαλλοντικού της αποτυπώματος. Με προσανατολισμό στη βιωσιμότητα, επιδιώκει να ελαχιστοποιεί τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις της δραστηριότητάς της, λαμβάνοντας υπόψη τις ανάγκες τόσο του πλανήτη όσο και των επόμενων γενεών.

Συμμετοχή σε Πρωτοβουλίες Βιωσιμότητας

Στο πλαίσιο αυτής της δέσμευσης, η INVENTOR συμμετείχε εθελοντικά στη διαδικασία αξιολόγησης της Synesgy, συμπληρώνοντας ένα αναλυτικό ερωτηματολόγιο που εξετάζει τις πρακτικές βιωσιμότητας. Η συμμετοχή αυτή αποδεικνύει τη διαφάνεια, την υπευθυνότητα και τη δέσμευση της Εταιρείας για συνεχή βελτίωση.

Πιστοποίηση Βιωσιμότητας

Η προσπάθεια αυτή απέφερε την αντίστοιχη πιστοποίηση από τη Synesgy, επιβεβαιώνοντας τις ενέργειες της Εταιρείας για την υπεύθυνη διαχείριση των περιβαλλοντικών και κοινωνικών της επιπτώσεων. Συγκεκριμένα:

Περιβαλλοντικά Θέματα

Περιβαλλοντικές Επιδόσεις & Βιωσιμότητα

Η INVENTOR δεσμεύεται για τη διαρκή βελτίωση της περιβαλλοντικής της απόδοσης, λειτουργώντας με σεβασμό προς το περιβάλλον και υιοθετώντας πρακτικές βιώσιμης ανάπτυξης.

Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης

Με πιστοποίηση ISO 14001:2015, η Εταιρεία υλοποιεί ένα ολοκληρωμένο Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, το οποίο εστιάζει στη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος και την υιοθέτηση φιλικών προς το περιβάλλον πρακτικών.

Πρωτοβουλίες Ανακύκλωσης

Η INVENTOR συνεργάζεται με πιστοποιημένους οργανισμούς ανακύκλωσης για συσκευές, συσκευασίες και μπαταρίες που διατίθενται στην εγχώρια αγορά, συμβάλλοντας στην κυκλική οικονομία και τη βιώσιμη διαχείριση των αποβλήτων.

Φιλικά προς το Περιβάλλον Ψυκτικά Υγρά

Τα ψυκτικά υγρά που χρησιμοποιούνται στις συσκευές είναι πλήρως εναρμονισμένα με τις Ευρωπαϊκές Οδηγίες. Η Εταιρεία ακολουθεί το σενάριο 1.5°C της Συμφωνίας του Παρισιού, με στόχο τη μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου κατά 42% έως το 2030. Παράλληλα, σχεδιάζει τη σταδιακή υιοθέτηση ψυκτικών αερίων νέας γενιάς, με δείκτη δυναμικού υπερθέρμανσης του πλανήτη (GWP) κάτω του 500.

Διαχείριση Ενεργειακών Πόρων και Εκπομπών

Η Εταιρεία καταγράφει τις εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου από την κατανάλωση ενέργειας στις εγκαταστάσεις και από τη χρήση καυσίμων στα εταιρικά οχήματα. Υιοθετώντας το σενάριο WB2D, έχει θέσει στόχο μείωσης των εκπομπών κατά 25% έως το 2030, με ήδη σημαντικές πρωτοβουλίες:

- **Στόλος οχημάτων:** Περιλαμβάνει κυρίως πετρελαιοκίνητους και υβριδικούς κινητήρες.
- **Ενεργειακά αποδοτικός φωτισμός:** Όλοι οι λαμπτήρες είναι τύπου LED, ενώ σε νέες εγκαταστάσεις έχουν εγκατασταθεί φωτοκύτταρα με χρονοδιακόπτες και αισθητήρες κίνησης.
- **Καινοτόμες πρακτικές θέρμανσης και ψύξης:** Όλα τα κλιματιστικά της Εταιρείας χρησιμοποιούν το ψυκτικό υγρό R32. Η παραγωγή ζεστού νερού επιτυγχάνεται με ηλιακούς θερμοσίφωνες.
- **Ψηφιακή επικοινωνία:** Στους χώρους των εγκαταστάσεων προάγεται η ψηφιακή επικοινωνία για την αποφυγή εκτυπώσεων.
- **Βελτιωμένη Θερμομόνωση:** Οι νέες εγκαταστάσεις έχουν σχεδιαστεί με ιδιαίτερη έμφαση στην εξωτερική και εσωτερική θερμομόνωση, μειώνοντας τις ενεργειακές απώλειες και την κατανάλωση για θέρμανση και ψύξη.
- **Πρώθηση Περιβαλλοντικής Συνείδησης:** Η INVENTOR επενδύει στην εκπαίδευση του προσωπικού της, ενθαρρύνοντας τη συμμετοχή τους σε δράσεις περιβαλλοντικής διαχείρισης. Παρέχονται ειδικοί κάδοι ανακύκλωσης για πλαστικό, χαρτί και μπαταρίες, προάγοντας την ενεργή περιβαλλοντική συμμετοχή.

Περιβαλλοντικές Προτεραιότητες

Οι προτεραιότητες της Εταιρείας για το περιβάλλον συνοψίζονται στις εξής δράσεις:

1. **Βελτίωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος:** Μέσω διαρκών επενδύσεων, ανάπτυξης σχετικής τεχνογνωσίας και καινοτόμων λύσεων.
2. **Προσαρμογή στις συνέπειες της κλιματικής αλλαγής:** Ανάλυση των σχετικών κινδύνων και αξιοποίηση ευκαιριών που προκύπτουν.
3. **Μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων:** Σωστή διαχείριση και περιορισμός επιπτώσεων στη χρήση νερού και ενέργειας, προστασία της τοπικής βιοποικιλότητας, διαχείριση αποβλήτων.

Κοινωνικά Θέματα

Η INVENTOR λειτουργεί με ανθρωποκεντρική φιλοσοφία, προάγοντας την ευημερία των εργαζομένων της και της ευρύτερης κοινωνίας. Μέσω της διαρκούς βελτίωσης των κοινωνικών

επιδόσεων της, η Εταιρεία δημιουργεί ένα υποστηρικτικό, ασφαλές και αξιοκρατικό περιβάλλον εργασίας, συμβάλλοντας ενεργά στη βιώσιμη ανάπτυξη.

Ίσες Ευκαιρίες και Ανάπτυξη Ανθρώπινου Δυναμικού

Οι αξίες της Εταιρείας εγγυώνται ίσες ευκαιρίες για όλους, ενθαρρύνοντας την προσωπική και επαγγελματική εξέλιξη. Η INVENTOR εφαρμόζει δίκαιες και διαφανείς διαδικασίες για την επιλογή, πρόσληψη, εκπαίδευση και ανάπτυξη των εργαζομένων, βάσει αντικειμενικών και αμερόληπτων κριτηρίων. Ιδιαίτερη βαρύτητα δίνεται στην προσέλκυση εργαζομένων από την ευρύτερη περιοχή δραστηριοποίησης της, ενισχύοντας τις τοπικές κοινωνίες.

Προστασία Προσωπικών Δεδομένων

Σύμφωνα με τον Κανονισμό της ΕΕ 2016/679, η Εταιρεία εφαρμόζει αυστηρές πολιτικές για την προστασία των προσωπικών δεδομένων εργαζομένων και υποψηφίων, εξασφαλίζοντας απόλυτη εμπιστευτικότητα.

Εκπαίδευση και Επαγγελματική Κατάρτιση

Η INVENTOR επενδύει συνεχώς στις γνώσεις και τις δεξιότητες των ανθρώπων της, προσφέροντας ένα ευρύ φάσμα εκπαιδευτικών προγραμμάτων που προετοιμάζουν επαγγελματίες με κατάλληλες δεξιότητες για την αγορά εργασίας.

Υγεία και Ασφάλεια στην Εργασία

Η Εταιρεία εφαρμόζει τις αρχές του Συστήματος Διαχείρισης Υγείας & Ασφάλειας στην Εργασία, πιστοποιημένη κατά ISO 45001:2018. Με στόχο την πρόληψη ατυχημάτων και τη δημιουργία ενός ασφαλούς, υγιούς και σύγχρονου περιβάλλοντος, εφαρμόζει μέτρα βελτίωσης της παραγωγικότητας και αποδοτικότητας.

Καταπολέμηση Βίας και Παρενόχλησης

Η INVENTOR συμμορφώνεται πλήρως με τους νόμους Ν.4808/2021 και Ν.4990/2022 για τη βία και παρενόχληση στους χώρους εργασίας. Έχει εφαρμόσει πολιτικές πρόληψης και καταπολέμησης αυτών των φαινομένων, δημιουργώντας μηχανισμό Whistleblowing για ασφαλή αναφορά υποψιών παραβιάσεων. Παράλληλα, διοργανώνονται συνεχείς εκπαιδεύσεις σχετικά με τη Διαφορετικότητα και την αντιμετώπιση βίας και παρενόχλησης, καλλιεργώντας κουλτούρα αλληλοσεβασμού και αξιοπρέπειας.

Κοινωνική Υπευθυνότητα και Κοινωνικές Δράσεις

Η INVENTOR Η INVENTOR, αναγνωρίζοντας τον ρόλο της στην κοινωνία, στηρίζει με πράξεις τις ευάλωτες ομάδες και προάγει την συμμετοχή της σε κοινωνικά θέματα . Συγκεκριμένα:

- Προσέφερε χρηματική ενίσχυση ύψους €60.000 στο «Χαμόγελο του Παιδιού», στηρίζοντας τη δράση Κοινωνικά Πολυϊατρεία όπου παρέχονται απολύτως δωρεάν ιατρικές υπηρεσίες σε κάθε παιδί, με έμφαση σε αυτά που ανήκουν σε κοινωνικά ευάλωτες ευπαθείς ομάδες (μη πρόσβαση σε ιατρικές υπηρεσίες, ανασφάλιστα, μακροχρόνια άνεργοι γονείς, μονογονεϊκές οικογένειες, ρομά, πρόσφυγες & μετανάστες κ.λ.π.)
- Δωρεά κλιματιστικών και αφυγραντήρων αξίας €3.000 σε δημόσιες υπηρεσίες και σχολεία.
- Συμμετείχε στον αγώνα '17ο Greece Race for the Cure®' που διοργάνωσε το ΑΛΜΑ ΖΩΗΣ, του οποίου στόχος ήταν η ενημέρωση και η ευαισθητοποίηση του κόσμου για τον καρκίνο του μαστού στην Ευρώπη.

Βασικοί Στόχοι και Στρατηγική

Η στρατηγική της Εταιρείας στους κοινωνικούς τομείς εστιάζει στα εξής:

1. Διαρκής βελτίωση στον τομέα της Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία.
2. Εξασφάλιση ενός ασφαλούς και χωρίς διακρίσεις περιβάλλοντος εργασίας.
3. Προαγωγή των ανθρωπίνων δικαιωμάτων και διασφάλιση ίσων ευκαιριών για όλους τους εργαζόμενους.
4. Εστίαση στη διαμόρφωση μιας εργασιακής κουλτούρας χωρίς αποκλεισμούς.

Θέματα εταιρικής διακυβέρνησης

Δέσμευση για Υψηλά Πρότυπα Διακυβέρνησης

Η εταιρική διακυβέρνηση αποτελεί τον ακρογωνιαίο λίθο της λειτουργίας της INVENTOR, εξασφαλίζοντας τη διαφάνεια, την απόδοση και την προστασία των συμφερόντων των μετόχων και όλων των ενδιαφερόμενων μερών. Μέσω ενός υπεύθυνου και δομημένου πλαισίου οργάνωσης, διοίκησης και ελέγχου, η εταιρεία στοχεύει στην αύξηση της αξίας της, λειτουργώντας με διαφάνεια και ακεραιότητα.

Η INVENTOR εφαρμόζει αρχές εταιρικής διακυβέρνησης που εστιάζουν στη θέσπιση ξεκάθαρων στόχων, τον καθορισμό των μέσων επίτευξής τους, και την αποτελεσματική παρακολούθηση της απόδοσης της διοίκησης.

Συμμόρφωση με Διεθνή Πρότυπα Ποιότητας

Η εταιρεία είναι πιστοποιημένη με το Σύστημα Διαχείρισης για την Ποιότητα (ISO 9001:2015), που διασφαλίζει τη συνεχή βελτίωση της απόδοσής της και δημιουργεί στέρεη βάση για πρωτοβουλίες αειφόρου ανάπτυξης. Ως μέλος του Ομίλου Beijer Ref, η INVENTOR υιοθετεί και εφαρμόζει τον Κώδικα Δεοντολογίας του Ομίλου, με βασικές αρχές τις:

- **Συμμόρφωση** με νομοθεσία και πολιτικές.
- **Διαφάνεια** σε όλες τις επιχειρησιακές διαδικασίες.
- **Ακεραιότητα και Ηθική Συμπεριφορά** σε κάθε πτυχή των δραστηριοτήτων της.
- **Στρατηγική Βιώσιμης Ανάπτυξης**, με επίκεντρο το περιβάλλον και την κοινωνία.

Επένδυση στους Ανθρώπους και τη Διαφάνεια

Η συνεχής εκπαίδευση του προσωπικού σε θέματα συμμόρφωσης και διαφάνειας αποτελεί στρατηγική προτεραιότητα. Μέσω ειδικών προγραμμάτων κατάρτισης, οι εργαζόμενοι εκπαιδεύονται στους κινδύνους που ενέχει η παράβαση κανόνων, όπως η διαφθορά, η απάτη, η κακή χρήση προσωπικών δεδομένων και η διαρροή εμπιστευτικών πληροφοριών. Παράλληλα, η εταιρεία διαθέτει κανάλι επικοινωνίας (Whistleblowing) για την αναφορά παραβατικών συμπεριφορών.

Περιβαλλοντική και Κοινωνική Υπευθυνότητα

Η INVENTOR υιοθετεί πρακτικές που προάγουν την οικονομική, περιβαλλοντική και κοινωνική ευθύνη. Εφαρμόζει διαδικασίες για την εξοικονόμηση πόρων και ενέργειας, τη μείωση των εκπομπών, και τη σωστή διαχείριση των αποβλήτων, σύμφωνα με τις ευρωπαϊκές και διεθνείς προδιαγραφές. Ειδική έμφαση δίνεται στην Υγεία και Ασφάλεια των εργαζομένων, προσφέροντας σύγχρονες μορφές εκπαίδευσης και ανάπτυξης δεξιοτήτων.

Στρατηγικές Δεσμεύσεις για Μακροπρόθεσμη Αξία

Η υπεύθυνη επιχειρηματική συμπεριφορά ενισχύει τη μακροπρόθεσμη και βιώσιμη αξία της εταιρείας, μέσω:

- Στρατηγικών επενδύσεων και μεθόδων αντιστάθμισης κινδύνων.
- Διεύρυνσης του επιχειρηματικού μοντέλου σε νέα πεδία δραστηριότητας.
- Διασφάλισης της προμήθειας πρώτων υλών.
- Παροχής βέλτιστων προϊόντων και λύσεων στους πελάτες.
- Επένδυσης στην εκπαίδευση και ανάπτυξη των εργαζομένων.
- Μετάδοσης των αρχών της βιώσιμης ανάπτυξης στους συνεργάτες και προμηθευτές.

- Σχεδιασμού και συμμετοχής σε δράσεις κοινωνικής ευθύνης, υποστηρίζοντας τις τοπικές κοινότητες και την ευρύτερη κοινωνία.

Ανασκόπηση 2025 - Επιδόσεις και χρηματοοικονομική θέση

Προκλήσεις και Ανθεκτικότητα

Το 2025 χαρακτηρίστηκε από σημαντικές πιέσεις, παρόμοιες με εκείνες του 2024, αλλά με διαφορετική βαρύτητα:

- **Γεωπολιτικές και Εφοδιαστικές Αναταράξεις**

Οι εμπορικές εντάσεις επιδεινώθηκαν λόγω αύξησης δασμών σε κρίσιμα εξαρτήματα ηλεκτρονικών και οικιακών συσκευών. Το φαινόμενο αυτό επηρέασε όλη την αλυσίδα αξίας, αυξάνοντας κόστος και χρόνο παράδοσης.

- **Συνεχιζόμενη Ενεργειακή Αστάθεια & Άνοδος Πρώτων Υλών**

Η μεταβλητότητα στις τιμές ενέργειας και πρώτων υλών ίδιας σημασίας για συσκευές και συστήματα ψύξης/θέρμανσης συνέχισε να πιέζει τα περιθώρια κέρδους.

- **Επιβράδυνση Ζήτησης σε Ορισμένες Κατηγορίες**

Παρά την ανάκαμψη σε κλιματισμό, αρκετές κατηγορίες "λευκών" συσκευών είδαν συγκρατημένη ζήτηση λόγω γενικότερης οικονομικής αβεβαιότητας των νοικοκυριών—τάση που παρατηρείται σε παγκόσμιο επίπεδο.

- **Τεχνολογικές Απαιτήσεις και Κόστος Καινοτομίας**

Η απαίτηση για «έξυπνες», ενεργειακά αποδοτικές και βιώσιμες συσκευές αύξησε το R&D κόστος, πιέζοντας κυρίως εταιρείες με αδύναμη τεχνολογική βάση.

Όπως και το 2024, έτσι και το 2025 η αγορά ήταν απαιτητική. Ωστόσο, εταιρείες με δυνατό brand name και καλή διαχείριση εφοδιαστικής αλυσίδας πέτυχαν χαμηλότερες απώλειες και καλύτερη πρόσβαση σε διαθέσιμα προϊόντα.

Για την INVENTOR, η ανθεκτικότητα αυτή συνεχίζεται ως εξής:

- περιορισμένη επίδραση από διεθνείς καθυστερήσεις λόγω έγκαιρου και οργανωμένου σχεδιασμού προμηθειών,
- επαρκές απόθεμα σε προϊόντα υψηλής ζήτησης

- καλή διαθεσιμότητα σε παραδοσιακά split και inverter AC αλλά και σε αντλίες θερμότητας και συστήματα VRF
- ευνοϊκή τοποθέτηση σε value-for-money προϊόντα, το οποίο αποτελεί βασικό κριτήριο καταναλωτών το 2025.

Ραγδαία Ανάπτυξη στην Αγορά του Κλιματισμού

Η συνεχής άνοδος των παγκόσμιων θερμοκρασιών και η αυξημένη ζήτηση για ενεργειακά αποδοτικές λύσεις οδηγούν σε ραγδαία ανάπτυξη του κλάδου του κλιματισμού, τόσο σε μέγεθος όσο και σε τεχνολογίες. Η μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων και η ενίσχυση των ψυκτικών δυνατοτήτων είναι στο επίκεντρο των τεχνολογικών εξελίξεων, προσφέροντας παράλληλα προηγμένες λειτουργίες για «έξυπνα» σπίτια και βιώσιμες λύσεις, με το ευρωπαϊκό νομοθετικό πλαίσιο να προδιαγράφει την αναγκαιότητα αντικατάστασης στο εγγύς μέλλον.

Οι εξελίξεις στην επιστήμη των υλικών, η ψηφιακή τεχνολογία και οι καινοτομίες με επίκεντρο τον χρήστη καθορίζουν τις τάσεις του κλάδου, ενώ η ζήτηση για συστήματα βελτίωσης της ποιότητας του αέρα αυξάνεται συνεχώς, ενισχύοντας τον διπλό ρόλο των κλιματιστικών τόσο στη ρύθμιση της θερμοκρασίας όσο και στο φιλτράρισμα του αέρα.

Στοιχεία Αγοράς 2025

Αγορά Οικιακών Συσκευών

- Το συνολικό μέγεθος της αγοράς εκτιμάται στα €903.67 εκατ. σε έσοδα
- Η αγορά αναμένεται να αυξηθεί με CAGR 2.50% για την περίοδο 2025–2030.

Αγορά Κλιματισμού (AC / HVAC)

- Η ελληνική αγορά HVAC εκτιμάται στα €500 εκατ. το 2025.
- Η αγορά αναμένεται να αυξηθεί με CAGR 5.70% για την περίοδο 2025–2030.

Τάσεις που ενισχύουν τον κλιματισμό

Ο παγκόσμιος κλάδος AC βρίσκεται σε ιστορική άνοδο. Η αυξημένη ζήτηση για καθαρότερο αέρα, μειωμένη κατανάλωση και ψυχομετρική άνεση αποτελεί τεράστια ευκαιρία για εταιρείες όπως η INVENTOR που δραστηριοποιούνται κυρίως στον κλιματισμό. Όπως δείχνουν τα στοιχεία το 2026 θα είναι έτος ανάπτυξης με :

- Επιτάχυνση στα AC (6.4%–7% ανάπτυξη),

- Ανάπτυξη οικιακών συσκευών (6,6% CAGR έως 2034),
- Μεγαλύτερη ζήτηση για energy-efficient & connected προϊόντα.

Στρατηγικές Κατευθύνσεις για την INVENTOR

- Εστίαση πέρα από την παραδοσιακή αγορά κλιματιστικών στις νέες κατηγορίες των αντλιών θερμότητας και των συστημάτων VRF.
- Προώθηση smart λειτουργιών και λύσεων ποιότητας αέρα,
- Βελτίωση supply chain resilience λόγω παγκόσμιων δασμών,
- Περεταίρω ενίσχυση του brand name,
- Νέες προϊοντικές σειρές στην κατηγορία των οικιακών κλιματιστικών, VRF συστημάτων & Αντλιών Θερμότητας
- Διαχωρισμός και εστίαση στα δυο βασικά κανάλια διάθεσης της αγοράς (Consumer & B2B)

Σημαντικά γεγονότα κατά την χρήση 2025

Κατά τη διάρκεια του 2025, η INVENTOR προχώρησε σε μια σειρά σημαντικών αποφάσεων και στρατηγικών ενεργειών, ενισχύοντας την ανταγωνιστικότητά της και διασφαλίζοντας τη βιώσιμη ανάπτυξή της.

Στρατηγικές Ενέργειες και Επιτεύγματα

- Αναδιάρθρωση και ανανέωση της διοικητικής ομάδας, με σκοπό την ενίσχυση της ικανότητας της εταιρείας να ανταποκριθεί στις προκλήσεις του επιχειρηματικού περιβάλλοντος και να διαμορφώσει τη στρατηγική που θα υποστηρίξει τη μελλοντική της ανάπτυξη.
- Διαχωρισμός του Εμπορικού Τμήματος και στρατηγική εστίαση στα δύο βασικά κανάλια διάθεσης της αγοράς, Consumer και B2B, με στόχο την αποτελεσματικότερη ανταπόκριση στις ιδιαίτερες ανάγκες κάθε κατηγορίας πελατών.
- Σύναψη συνεργασίας με κορυφαία εταιρεία του κλάδου για την αναβάθμιση και ανάπτυξη του τηλεφωνικού κέντρου της εταιρείας, με βασικό στόχο τη βελτίωση της ποιότητας επικοινωνίας και εξυπηρέτησης μεταξύ πελατών και εταιρείας.
- Διοργάνωση των "Tech Days", της νέας σειράς τεχνικών σεμιναρίων, με συμμετοχή άνω των 200 επαγγελματιών του κλάδου, ενισχύοντας τη γνώση και την τεχνική κατάρτιση του δικτύου συνεργατών.
- Περαιτέρω αναδιάρθρωση και αναβάθμιση των εσωτερικών διαδικασιών, των πληροφοριακών συστημάτων και των υποδομών κυβερνοασφάλειας, με στόχο τη λειτουργική βελτίωση και τη θωράκιση της εταιρείας έναντι σύγχρονων κινδύνων.
- Διεύρυνση συνεργασιών με παραγωγικές μονάδες, με στόχο την ανάπτυξη νέων στρατηγικών συνεργασιών με κορυφαία εργοστάσια παραγωγής ηλεκτρικών συσκευών, καθώς και την επέκταση της προϊοντικής γκάμας σε νέες κατηγορίες προηγμένης τεχνολογίας, ενισχύοντας τη θέση της εταιρείας στην αγορά.
- Ενίσχυση της θέσης της εταιρείας στη διεθνή αγορά μέσω στρατηγικών συνεργασιών και περαιτέρω σύσφιξης των σχέσεων με τις εταιρείες του ομίλου Beijer Ref Group, προωθώντας τη διεθνή ανάπτυξη και την ενδυνάμωση της παρουσίας της εταιρείας σε αγορές-κλειδιά.

Προοπτικές - κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Προοπτικές για το 2026

Στρατηγική Ανάπτυξη και Καινοτομία

Η INVENTOR παρακολουθεί στενά τις αγοραστικές τάσεις και αξιοποιεί την τεχνογνωσία της, θέτοντας ως στόχο την επίτευξη κερδοφόρου αποτελέσματος για το 2026. Με επίκεντρο την καινοτομία, η εταιρεία διαρκώς αναβαθμίζει τα προϊόντα της σύμφωνα με τις τελευταίες τεχνολογικές εξελίξεις, προσφέροντας λύσεις υψηλής ενεργειακής απόδοσης και προηγμένων χαρακτηριστικών.

Προηγμένα Προϊόντα με Έμφαση στην Τεχνολογία

Τα προϊόντα της Inventor, με υψηλή ενεργειακή κλάση, ενσωματώνουν καινοτόμες τεχνολογίες που ανταποκρίνονται στις σύγχρονες ανάγκες της αγοράς:

- **Συνδεσιμότητα Wi-Fi** για έξυπνη διαχείριση.
- **Τεχνολογία Advanced Technology Ιονιστών** για καθαρότερο αέρα.
- **Ultraviolet Τύπου C (UV-C)** για ενισχυμένη απολύμανση.
- **Αισθητήρες Κίνησης** και άλλες έξυπνες λειτουργίες που ενισχύουν την άνεση και την ασφάλεια.

Ενίσχυση Σχέσεων με Πελάτες και Συνεργάτες

Το τμήμα πωλήσεων της Εταιρείας, αξιοποιώντας το πλούσιο πορτοφόλιο προϊόντων και την ανταγωνιστική εμπορική πολιτική, καλλιεργεί σχέσεις εμπιστοσύνης με τους πελάτες. Η στρατηγική ανάπτυξης περιλαμβάνει:

- **Διεύρυνση συνεργασιών** στην εγχώρια και διεθνή αγορά.
- **Πρώθηση της σχέσης ποιότητας-τιμής** των προϊόντων Inventor.
- **Στόχευση σε νέες συνεργασίες** που ενισχύουν το δίκτυο πωλήσεων.

Το τμήμα εξυπηρέτησης μετά την πώληση (aftersales support) αποτελεί ισχυρό ανταγωνιστικό πλεονέκτημα, προσφέροντας υψηλής ποιότητας υπηρεσίες. Αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της επιτυχημένης σχέσης με το πελατολόγιο κι εξελίσσεται διαρκώς σύμφωνα με την εποχή προσαρμόζοντας τις διαδικασίες του με νέες ψηφιακές λειτουργίες.

Δυναμική Προβολή Μέσω Marketing

Το τμήμα marketing, μέσω της νέας διαφημιστικής καμπάνιας, αναδεικνύει τα ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα της Inventor. Η επικοινωνιακή στρατηγική εστιάζει:

- Στην ανάδειξη της ποιότητας των προϊόντων μέσα από την οργανική τους ένταξη στη ζωή των καταναλωτών.
- Στην προώθηση των αξιών της εταιρείας για τον σεβασμό προς το σύγχρονο άνθρωπο και τις ανάγκες του για βιωσιμότητα, άνεση, οικονομία.
- Στην ενίσχυση της αναγνωρισιμότητας του brand σε νέες αγορές.

Αποτελεσματική Διαχείριση της Εφοδιαστικής Αλυσίδας

Οι εξωτερικοί συνεργάτες της Εταιρείας, όπως οι κατασκευαστικοί οίκοι και οι εταιρείες logistics, παίζουν καθοριστικό ρόλο στην επίτευξη των στόχων της INVENTOR. Η απρόσκοπτη λειτουργία της εφοδιαστικής αλυσίδας διασφαλίζει:

- **Διαθεσιμότητα** προϊόντων σε όλες τις αγορές.
- **Έγκαιρη παράδοση** που αυξάνει την ικανοποίηση των πελατών.
- **Μείωση λειτουργικών κινδύνων** και εξασφάλιση της επιχειρησιακής συνέχειας.

Προσδοκίες για το 2026: Ανάπτυξη και Κερδοφορία

Με βάση τις ισχυρές βάσεις που έχουν τεθεί, η INVENTOR προσδοκά το 2026:

- **Αύξηση των οικονομικών της επιδόσεων.**
- **Ενίσχυση της δραστηριότητάς της** τόσο στην τοπική όσο και στη διεθνή αγορά.
- **Αξιοποίηση της προβλεπόμενης αύξησης της ζήτησης**, οδηγώντας σε βιώσιμη ανάπτυξη.

Η INVENTOR προχωρά με σιγουριά προς το 2026, με ξεκάθαρη στρατηγική και μεθοδική προσέγγιση στις προκλήσεις και τις ευκαιρίες της αγοράς. Η σταθερή της δέσμευση στην καινοτομία, την ποιότητα και την εξυπηρέτηση πελατών αποτελούν τους πυλώνες της μελλοντικής της επιτυχίας.

Διαχείριση κινδύνων

Σκοπός και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Η INVENTOR παρακολουθεί το ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον και εντοπίζει τους κινδύνους & αβεβαιότητες ώστε να διαχειριστεί τυχόν επιπτώσεις στη δραστηριότητά της.

Σύμφωνα με τις πρόσφατες μακροοικονομικές προβολές της Τράπεζας της Ελλάδος, η ελληνική οικονομία αναμένεται να συνεχίσει να αναπτύσσεται το 2026, αν και με επιβραδυνόμενο ρυθμό σε σχέση με το 2025. Ο ρυθμός μεγέθυνσης προβλέπεται να διαμορφωθεί στο **1,9%**, μετά την αναθεώρηση των αρχικών εκτιμήσεων. Η επιβράδυνση αντνακλά:

- την αυξημένη διεθνή αβεβαιότητα,
- τις δυσμενείς γεωπολιτικές εξελίξεις,
- την επίδραση της κλιματικής αλλαγής στην οικονομική δραστηριότητα.

Παρά τις προκλήσεις, η συνολική αναπτυξιακή δυναμική εκτιμάται ότι θα διατηρηθεί λόγω της ανθεκτικότητας της εγχώριας οικονομίας, της καταναλωτικής ζήτησης και των συνεχιζόμενων επενδυτικών πρωτοβουλιών.

Το ΑΕΠ της χώρας θα αυξηθεί κατά 1,9% το 2026, έναντι 2,2% το 2025. Η ανάπτυξη αναμένεται να συγκλίνει με τον δυνητικό ρυθμό της οικονομίας, αντικατοπτρίζοντας μια ομαλή πορεία προς μεγαλύτερη σταθερότητα. Οι βασικοί πυλώνες του αναπτυξιακού προφίλ είναι:

- η **ιδιωτική κατανάλωση**, υποστηριζόμενη από την ενίσχυση του πραγματικού εισοδήματος,
- οι **ιδιωτικές επενδύσεις**, κυρίως λόγω αξιοποίησης πόρων του RRF,
- οι **εξαγωγές**, με θετική αλλά περιορισμένη καθαρή συμβολή εξαιτίας των αυξημένων εισαγωγών.

Παράλληλα, με την Ενδιάμεση Έκθεση Νομισματικής Πολιτικής, ο πληθωρισμός προβλέπεται να αποκλιμακωθεί στο 2,1% το 2026, από 2,8% το 2025, κυρίως λόγω υποχώρησης του πληθωρισμού υπηρεσιών και σταθεροποίησης των μισθολογικών πιέσεων. Παράγοντας επιβράδυνσης του πληθωρισμού αποτελεί η ομαλοποίηση των πιέσεων στη στέγαση, στην εστίαση και στα μη επεξεργασμένα τρόφιμα. Η συνέχιση της αξιοποίησης των πόρων του RRF

θα ενισχύσει περαιτέρω τις επενδύσεις, λειτουργώντας ως σταθεροποιητικός παράγοντας σε ένα περιβάλλον διεθνούς αβεβαιότητας.

Τέλος η ελληνική αγορά εργασίας αναμένεται να παρουσιάσει περαιτέρω βελτίωση, καθώς οι μισθοί συνεχίζουν να αυξάνονται με ρυθμό κοντά στο 5% ετησίως, ενισχυμένοι από τη στενότητα της αγοράς και τις συλλογικές συμβάσεις. Η ανεργία προβλέπεται να υποχωρήσει περαιτέρω, υποστηρίζοντας την κατανάλωση και τη συνολική οικονομική εμπιστοσύνη.

Διαχείριση κινδύνων

Η διαχείριση κινδύνου είναι κεντρικός πυρήνας της διαχείρισης στρατηγικής κάθε οργανισμού. Είναι η διεργασία με την οποία η οντότητα θα ξεχωρίσει ανάμεσα σε άλλες και θα επιφέρει την ευημερία της.

Η INVENTOR εκτίθεται σε πολλαπλούς κινδύνους, τους οποίους μελετά μεθοδικά και διαχειρίζεται μέσω του Πλαισίου Διαχείρισης Κινδύνων χρησιμοποιώντας βέλτιστες διεθνείς πρακτικές. Στόχος της είναι να προσθέσει τη μέγιστη αειφόρο αξία σε όλες τις δραστηριότητες της, μειώνοντας την επίπτωση ενός κινδύνου, εάν δεν μπορεί να τον αποτρέψει ή προβλέψει, ακόμα και να καρπωθεί την ευκαιρία γενομένης από αυτόν.

Η Διεύθυνση Εταιρικής Διαχείρισης Κινδύνων (Enterprise Risk Management) καταγράφει τους κινδύνους κι υπολογίζει το βαθμό έκθεσης της Εταιρείας. Καταρτίζει πρόγραμμα, το οποίο περιλαμβάνει τον μετριασμό των επιπτώσεων μέσω μίας ολιστικής προσέγγισης, λαμβάνοντας υπόψιν, ιδιαίτερα τα τελευταία χρόνια, τις γεωπολιτικές, οικονομικές και περιβαλλοντικές αλλαγές. Ενσωματώνει αρχές και διαδικασίες σε όλη την επιχειρηματική της δραστηριότητα και παρέχει τα εργαλεία για την έγκαιρη αναγνώριση, πρόληψη και διαχείριση ενός κινδύνου. Παραμένει σε εγρήγορση με σχέδια έκτακτης ανάγκης για την συνέχιση της λειτουργίας της αναφορικά με κινδύνους που δεν μπορούν να προβλεφθούν ή αντιμετωπιστούν.

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για τον καθορισμό της στρατηγικής κατεύθυνσης του οργανισμού και για τη δημιουργία του περιβάλλοντος και των δομών για την αποτελεσματική λειτουργία της διαχείρισης κινδύνου. Αναγνωρίζει τη φύση των κινδύνων, το μέγεθος και το αποδεκτό επίπεδο αντοχής για την Εταιρεία. Εξετάζει την πιθανότητα να γίνουν πραγματικότητα, την ικανότητα της Εταιρείας να ελαχιστοποιεί την πιθανότητα & τις επιπτώσεις στις επιχειρηματικές της δραστηριότητες. Αξιολογεί την αποτελεσματικότητα του Πλαισίου Διαχείρισης Κινδύνων και προβαίνει σε όλες τις απαραίτητες αναθεωρήσεις και προσαρμογές που θα διασφαλίσουν την αποτελεσματική αντιμετώπιση των κινδύνων.

Κυριότεροι κίνδυνοι - Μέτρα Αντιμετώπισης

Αναλύοντας τους κινδύνους του ευρύτερου επιχειρηματικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί η INVENTOR και την πιθανότητα εμφάνισής τους, με τις τυχόν επιπτώσεις τους σε όλες τις λειτουργίες του οργανισμού, η Εταιρεία εκτιμά πως οι παρακάτω κρίνονται ως οι κυριότεροι. Παράλληλα, καθορίζει το πλαίσιο διαχείρισης μέσω διαδικασιών, δικλείδων ασφαλείας, ελέγχων και μεταφοράς κινδύνων σε τρίτους ώστε να μετριαστεί η επίπτωση τους και να επιτύχει τους στρατηγικούς της στόχους.

Κίνδυνος Ανταγωνισμού

Ο κίνδυνος του ανταγωνισμού συνδέεται άμεσα με τους στρατηγικούς στόχους που θέτει η Εταιρεία και την πιθανότητα μη επίτευξης αυτών. Η ενδυνάμωση υφιστάμενων ανταγωνιστών, η εμφάνιση νέων, η καινοτομία στην τεχνολογία, παραγωγική διαδικασία, διακίνηση προϊόντων κι επικοινωνία δημιουργούν ένα παγκόσμια ανταγωνιστικό περιβάλλον που ελλοχεύει την απώλεια πελατών, μείωση κερδοφορίας & εν γένει των οικονομικών αποτελεσμάτων.

Μέτρο Αντιμετώπισης

Η Εταιρεία αναλύει τον ανταγωνισμό με σκοπό να εντοπίσει τις ιδιαιτερότητες και τα δυνατά σημεία της ώστε να βασίσει σε αυτά τη στρατηγική ανάπτυξή της. Εξετάζει το περιβάλλον μέσα στο οποίο δραστηριοποιείται τόσο σε τοπικό όσο και σε παγκόσμιο επίπεδο, την τρέχουσα θέση των ανταγωνιστών, το μερίδιο αγοράς, την μέθοδο παραγωγής & τεχνολογία των προϊόντων. Υιοθετεί βέλτιστες πρακτικές κι επενδύει στην τεχνολογία θέτοντας με ευρηματικότητα, αποτελεσματικότητα και σεβασμό προς το περιβάλλον & την κοινωνία τις βάσεις για ανάπτυξη του πελατολογίου, την κερδοφορία & του μεικτού περιθωρίου κέρδους της.

Κίνδυνος Κυβερνοασφάλειας

Σε έναν ψηφιακό κόσμο, που το επιχειρείν συνδέεται όλο και περισσότερο με την τεχνολογία, ο κίνδυνος της κυβερνοασφάλειας εμπεριέχει την παραβίαση των πληροφοριακών & λειτουργικών συστημάτων της Εταιρείας με συνέπεια την απώλεια ευαίσθητων πληροφοριών, προσωπικών δεδομένων καθώς και της εύρυθμης λειτουργίας της Inventor. Παράλληλα, διακυβεύεται η φήμη της Εταιρείας και η ανταγωνιστική της θέση. Μία πιθανή παραβίαση ενδέχεται να επιφέρει επιβολή προστίμου, επιδίκαση αποζημιώσεων, απώλεια δραστηριοτήτων, κόστος αποκατάστασης και σημαντική επένδυση χρόνου από τη διοίκηση για τη διαχείρισή της. Όλοι οι ανωτέρω κίνδυνοι θα επηρέαζαν αρνητικά την οικονομική θέση της Εταιρείας και τα λειτουργικά της αποτελέσματα.

Μέτρο Αντιμετώπισης

Η Inventor, αναγνωρίζοντας τη σπουδαιότητα κι αναγκαιότητα χρήσης της τεχνολογίας για την ανάπτυξη της Εταιρείας, επενδύει στα συστήματα ασφαλείας της και μεριμνά για τη συνεχή αναβάθμισή τους. Έχει αναπτύξει Πλαίσιο Ασφάλειας Πληροφοριών και έχει δεσμευτεί στην εφαρμογή ενός ολιστικού Συστήματος Διαχείρισης Ασφάλειας Πληροφοριών, μέσω του οποίου επιτυγχάνεται η αποτελεσματική και αποδοτική προστασία των πληροφοριακών συστημάτων και των δεδομένων της Εταιρείας. Διαθέτει πιστοποιητικό ISO 27001.

Το τμήμα IT της Εταιρείας διασφαλίζει την καθημερινή λειτουργία της επιχείρησης με συνεχή παρακολούθηση των λειτουργικών συστημάτων και υποστήριξη των εργαζομένων σε θέματα ασφαλούς χρήσης των εφαρμογών. Συνεργάζεται με ανεξάρτητους οργανισμούς και συμβούλους, οι οποίοι αξιολογούν την επάρκεια και την αποτελεσματικότητα του Συστήματος Διαχείρισης Ασφάλειας Πληροφοριών και επαληθεύουν ότι ένας πληροφοριακός πόρος, ή ένα σύστημα διαχείρισης, πληροί τις απαραίτητες απαιτήσεις που προσδιορίζονται από τις αντίστοιχες πολιτικές για την προστασία των πληροφοριακών συστημάτων και των δεδομένων τους.

Επίσης, έχει αναπτυχθεί ένα τακτικό και δομημένο πρόγραμμα ευαισθητοποίησης και εκπαίδευσης σε θέματα ασφαλείας πληροφοριών, το οποίο εφαρμόζεται σε όλη την INVENTOR. Ο στόχος του είναι να διασφαλίσει ότι όλοι οι εργαζόμενοι, οι εργολάβοι και τα σχετικά τρίτα μέρη με πρόσβαση σε πληροφορίες και πληροφοριακά συστήματα, κατανοούν την ανάγκη για την ασφάλεια πληροφοριών, αποδέχονται τις ευθύνες που τους έχουν ανατεθεί βάσει του Πλαισίου Ασφάλειας Πληροφοριών και εκτελούν τα καθήκοντά τους επιδεικνύοντας ένα υψηλό επίπεδο επαγγελματικής δεοντολογίας.

Τέλος, για να διασφαλιστεί η επιχειρησιακή συνέχεια και να ελαχιστοποιηθεί ο αντίκτυπος μετά από μια παραβίαση κυβερνοασφάλειας ή φυσική καταστροφή, έχει σχεδιαστεί και εφαρμοστεί ένα σχέδιο επιχειρησιακής συνέχειας και αποκατάστασης καταστροφών, το οποίο δοκιμάζεται και ενημερώνεται σε τακτική βάση. Η Ανώτερη Διοίκηση είναι υπεύθυνη για τη λήψη κατάλληλων μέτρων που θα εγγυώνται την επιχειρησιακή συνέχεια σύμφωνα με τις επιχειρησιακές ανάγκες.

Κίνδυνος Ανθρωπίνων Πόρων

Η προσπάθεια της Εταιρείας να είναι συνεχώς ανταγωνιστική, βασίζεται στην τεχνογνωσία, τις δεξιότητες, και την αφοσίωση των ανθρώπων της. Επομένως ο κίνδυνος αδυναμίας της INVENTOR να προσελκύσει και να διατηρήσει ένα επιδέξιο, ικανό και παραγωγικό σύνολο υπαλλήλων, μπορεί να απειλήσει την έγκαιρη επίτευξη των δεσμεύσεων της Εταιρείας και την επιτυχία των στρατηγικών της στόχων.

Διαχείριση/Τακτικές Αντιμετώπισης

Η INVENTOR δεν επαναπαύεται στο γεγονός ότι έχει χαμηλό ποσοστό αποχωρήσεων διαχρονικά. Επενδύει στην συνεχή εκπαίδευση και κατάρτιση των εργαζομένων, προσφέρει τα εργαλεία και τις ευκαιρίες για ανάπτυξη των δυνατοτήτων τους, ενθαρρύνει την καινοτομία, την πρωτοβουλία, την εκμάθηση και τη διαφορετικότητα. Η εταιρεία εκσυγχρονίζει τη διαδικασία αξιολόγησης της απόδοσης και διαμορφώνει τη διαδικασία ανάπτυξης ταλέντων, η οποία θα βελτιώσει την αναγνώριση και αξιοποίηση στελεχών που έχουν τη δυνατότητα, τις δεξιότητες και τη δυναμική να υποστηρίξουν τον οργανισμό. Μέσα από τη διαρκή πρόοδο, εκπαίδευση και ανάπτυξη, παρέχονται ευκαιρίες εξέλιξης των ανθρώπων στον οργανισμό και προάγεται το αίσθημα ικανοποίησης. Προσανατολισμένη στις αρχές που διέπουν την Υγεία & Ασφάλεια στον χώρο εργασίας, πιστοποιείται με το ISO 45001:2018 και προσφέρει ασφαλιστική κάλυψη στο προσωπικό της, αποδεικνύοντας εμπράκτως τον ενδιαφέρον για τους ανθρώπους της.

Η κουλτούρα και οι αξίες της INVENTOR προάγουν τη συλλογικότητα και τα επιτεύγματά της, ενισχύουν το αίσθημα υπερηφάνειας, δημιουργώντας ένα ισχυρό employers value proposition.

Κίνδυνος Εταιρικής Φήμης

Ο κίνδυνος ζημίας στην εταιρική φήμη, αφορά σε τυχόν ψευδείς ειδήσεις, λανθασμένες αντιλήψεις για τις λειτουργίες και τους εταιρικούς στόχους της Εταιρείας, καθώς και από πιθανά σφάλματα στην επικοινωνία πληροφοριών μέσα από τις ιστοσελίδες της Εταιρείας, τα κοινωνικά δίκτυα ή/και κατά την άμεση επικοινωνία με πιθανούς ή υφιστάμενους πελάτες.

Ανά τακτά χρονικά διαστήματα η Εταιρεία διοργανώνει εκδηλώσεις και συμμετέχει σε εκθέσεις με σκοπό να ενημερώσει τους ενδιαφερόμενους για νέα προϊόντα, για την πρόοδο των δραστηριοτήτων της, για στρατηγικούς στόχους, οικονομικά αποτελέσματα κλπ. Πιθανά λάθη και παραλήψεις στο προγραμματισμό και εκτέλεση αυτών των δραστηριοτήτων, ενδέχεται να ζημιώσουν την εταιρική φήμη, να μην αποδώσουν τα αναμενόμενα οφέλη και σε ορισμένες περιπτώσεις να επιβληθούν κυρώσεις λόγω μη κανονιστικής συμμόρφωσης.

Διαχείριση/Τακτικές Αντιμετώπισης

Η Γενική Διεύθυνση Επικοινωνίας & Στρατηγικής Marketing, έχει σχεδιάσει και εφαρμόσει πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης της εταιρικής φήμης, με σκοπό την ευθυγράμμιση όλου του οργανισμού με την εγκεκριμένη στρατηγική επικοινωνίας, την διασφάλιση της ορθής επικοινωνίας με τους ενδιαφερόμενους και την προστασία της εταιρικής φήμης.

Επίσης, η Εταιρεία συνεργάζεται με εξειδικευμένους συνεργάτες, οι οποίοι παρακολουθούν τα Μέσα Μαζικής Ενημέρωσης και τα κοινωνικά δίκτυα, καταγράφουν δημοσιεύματα που αφορούν

στην Εταιρεία, τα οποία στην συνέχεια αξιολογούνται για τους ενδεχόμενους κινδύνους φήμης που ενέχουν κι αν κρίνεται απαραίτητο, η Γενική Διεύθυνση Επικοινωνίας & Στρατηγικής Marketing σε συνεργασία με τους νομικούς συμβούλους της εταιρείας, όπου απαιτείται, επεμβαίνουν έγκαιρα για να προστατέψουν την φήμη της Εταιρείας. Η Εταιρεία καλύπτεται και με συμβόλαιο Ασφάλισης Ευθύνης Στελεχών Διοίκησης από τη μητρική προς περαιτέρω διασφάλιση του κινδύνου.

Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι

Η διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων εφαρμόζεται από το τμήμα Διαχείρισης Διαθεσίμων της INVENTOR το οποίο δρα ως ένα κέντρο υπηρεσιών και λειτουργεί στο πλαίσιο συγκεκριμένων κατευθύνσεων εγκεκριμένων από τη Διοίκηση.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος πηγάζει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία και καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοοικονομικά ινστιτούτα, καθώς και από εκθέσεις σε πιστωτικό κίνδυνο από πελάτες.

Διαχείριση/Τακτικές Αντιμετώπισης

Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, η Εταιρεία δεν εκτίθεται θεωρητικά σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους και δεν υπάρχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου αναφορικά με τις εμπορικές της απαιτήσεις, μιας και αυτός αφορά σε ένα μεγάλο αριθμό πελατών. Ωστόσο, λόγω των ειδικών συνθηκών που επικρατούν τόσο στην Ελλάδα όσο και σε αρκετές αγορές της Ευρώπης, η Εταιρεία αφενός παρακολουθεί, σε σταθερή βάση, τις εμπορικές της απαιτήσεις και συναλλάσσεται κυρίως με πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων ενώ έχει προχωρήσει στην υιοθέτηση πολιτικών και πρακτικών ώστε να διασφαλίζει την είσπραξη τους. Ενδεικτικά τέτοιες πολιτικές και πρακτικές περιλαμβάνουν την ασφάλιση των πιστώσεων, την προείσπραξη σε μεγάλο βαθμό της αξίας των πωλούμενων προϊόντων και την λήψη εγγυητικών επιστολών.

Για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου σε διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, η εταιρεία θέτει όρια στο πόσο θα εκτίθεται σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα και συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Ποσά σε €	0-3 μήνες	3-6 μήνες	6-12 μήνες	>1 έτους	Ληξιπρόθεσμες και απομειωμένες	Σύνολο
-----------	-----------	-----------	------------	----------	--------------------------------	--------

Ενηλικίωση Εμπορικών
Απαιτήσεων*

2025	8.142.442	20.663	32.514	17.607	-20.985	8.192.241
2024	9.420.429	6.602	21.787	17.272	-18.630	9.447.459

*Βάσει λήξης

Η περαιτέρω ανάλυση του υπολοίπου των εμπορικών απαιτήσεων της εταιρείας την 31.12.2025 (ανά φύση στοιχείου εμπορικής απαίτησης) καθώς κι ο απλός μέσος όρος ημερών είσπραξης (DSO, βάσει του ετήσιου Κύκλου Εργασιών) εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα :

<u>ποσά σε €</u>	INVENTOR AG ΑΕ.
Εμπορικές Απαιτήσεις	9.062.425
Εκ των οποίων:	
Προκαταβολές Πελατών στις υποχρεώσεις	849.200
Απομειωμένες απαιτήσεις	20.985
Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις	8.192.241
Συνολικά έσοδα	76.114.612
Απλός Μέσος Όρος ημερών είσπραξης (DSO χωρίς προσαρμογές για ΦΠΑ)	39

Περιβαλλοντολογικοί κίνδυνοι

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κινδύνους από φυσικές καταστροφές, βιοφυσικούς (πανδημία) και κλιματικής αλλαγής.

Διαχείριση/Τακτικές Αντιμετώπισης

Η INVENTOR για την αντιμετώπιση των κινδύνων από φυσικές καταστροφές πέρα από το ομαδικό ασφαλιστήριο συμβόλαιο της μητρικής εταιρείας, διατηρεί συμβόλαια ασφάλισης με αναγνωρισμένες εταιρείες του ασφαλιστικού κλάδου ενώ παράλληλα έχει καταρτίσει σχέδιο για την απρόσκοπτη λειτουργία του οργανισμού σε περίπτωση ζημίας των υποδομών της.

Η προστασία του περιβάλλοντος αποτελεί ένα από τα κυριότερα συστατικά της εταιρικής κοινωνικής ευθύνης. Ιδιαίτερα ευαισθητοποιημένη, η Εταιρεία μεριμνά για το αποτύπωμα που αφήνουν τα προϊόντα της στο περιβάλλον και συμμορφώνεται με όλους τους κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης, αναβαθμίζοντας τα προϊόντα της με πιο οικολογικά ψυκτικά υγρά, όπως

απαιτούν οι εκάστοτε οδηγίες, ενώ παράλληλα βελτιώνει τις ενεργειακές κλάσεις αυτών συνεισφέροντας έμμεσα στην προστασία του περιβάλλοντος. Για την INVENTOR η διαχείριση των αποβλήτων αποτελεί αναπόσπαστο μέρος στην περιβαλλοντική της συνείδηση και για αυτό έχει μακροχρόνια συνεργασία με εταιρείες ανακύκλωσης τόσο σε Ελλάδα όσο και σε Ρουμανία.

Επίσης, εντός του οργανισμού δραστηριοποιείται η ευαισθητοποίηση των εργαζομένων πάνω σε περιβαλλοντικά θέματα, καλλιεργώντας μία οικολογική εταιρική κουλτούρα διαθέτοντας ειδικούς κλάδους ανακύκλωσης αναλωσίμων (πλαστικών, χαρτιών, μπαταριών) καθώς και ψηφιοποιώντας την οργάνωση κι εσωτερική επικοινωνία προς αποφυγή εκτυπώσεων. Παράλληλα, είχε οργανώσει την συμμετοχή της σε περιβαλλοντικές δράσεις με κοινωνικούς φορείς όπου αρκετά στελέχη και εργαζόμενοι λάμβανουν εθελοντικά μέρος.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση της δραστηριότητας και της ανάπτυξης της Εταιρείας. Οι σχετικές ανάγκες ρευστότητας γίνονται αντικείμενο διαχείρισης μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των χρεών των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Διαχείριση/Τακτικές Αντιμετώπισης

Η Εταιρεία εξασφαλίζει επαρκείς διαθέσιμες πιστωτικές διευκολύνσεις ώστε να είναι σε θέση να καλύπτει τις βραχυπρόθεσμες επιχειρηματικές ανάγκες. Τα κεφάλαια για τις μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας εξασφαλίζονται πρόσθετα από τη μητρική εταιρεία με επαρκές ποσό δανειακών κεφαλαίων.

Η ωρίμανση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2025 και 2024 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής :

Ενηλικίωση Υποχρεώσεων					2025
Ποσά σε €	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις			15.000.000		15.000.000
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων			911.847		911.847
Αναβαλλόμενοι φόροι		689.981			689.981
Εμπορικές υποχρεώσεις	4.692.146				4.692.146
Προκαταβολές από πελάτες	849.200				849.200
Βραχυπρόθεσμες ενδοομιλικές υποχρεώσεις	309.291				309.291
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων	144.224	144.224			288.447
Φόρος εισοδήματος		426.560			426.560
Λοιπές Υποχρεώσεις	1.484.951				1.484.951
Σύνολα	7.479.811	1.260.765	15.911.847	0	24.652.423

Ενηλικίωση Υποχρεώσεων Ποσά σε €	εντός 6 μηνών	6 εως 12 μήνες	1 εως 5 έτη	> 5 έτη	2024 Σύνολο
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες			15.000.000		15.000.000
Λοιπές μακροπρόθεσμες δανειακές			2.700		2.700
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Αναβαλλόμενοι φόροι		238.075	1.025.799		1.025.799
Εμπορικές υποχρεώσεις	8.890.480				8.890.480
Προκαταβολές από πελάτες	1.266.393				1.266.393
Βραχυπρόθεσμες ενδοομιλικές υποχρεώσεις	192.817				192.817
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις					0
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων	138.645	138.645			277.291
Φόρος εισοδήματος		864.322			864.322
Λοιπές Υποχρεώσεις	1.272.622				1.272.622
Σύνολα	11.760.957	1.241.042	16.028.499	0	29.030.498

Κίνδυνος Αγοράς

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και συνεπώς είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών που προκύπτουν κυρίως από το δολάριο των ΗΠΑ. Αυτό το είδος κινδύνου κυρίως προκύπτει από εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

Διαχείριση/Τακτικές Αντιμετώπισης

Για τη διαχείριση αυτής της κατηγορίας κινδύνου, το τμήμα Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης της Εταιρείας παρακολουθεί στενά την ισοτιμία, προβαίνει σε αγορά συναλλάγματος σε spot ή forward συναλλαγές και θέτει προσεκτικά το χρονοδιάγραμμα των πληρωμών της προς επίτευξη της μικρότερης δυνατής επίπτωσης από αυτό το είδος κινδύνου.

Κίνδυνος επιτοκίου

Τα στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας που εκτίθενται σε επιτοκιακές διακυμάνσεις αφορούν κυρίως στα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθέσιμων.

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε μεγάλο επιτοκιακό κίνδυνο καθώς η χρηματοδότηση γίνεται κυρίως από τον Όμιλο, ο οποίος τον απορροφά μέσω των προϊόντων που διαθέτει.

Για τον βραχυπρόθεσμο τραπεζικό δανεισμό, η Inventor προβαίνει σε πράξεις κλεισίματος συμφωνημένου επιτοκίου για συγκεκριμένο διάστημα ανάλογα με τις ανάγκες της.

Έρευνα και Ανάπτυξη

Δεν υπάρχει δραστηριότητα της εταιρείας στον τομέα της Έρευνας και της Ανάπτυξης

Ακίνητα

Η INVENTOR A.G A.E. εδρεύει στον Άγιο Στέφανο, σε ιδιόκτητο ακίνητο, 1000τ.μ., διαμορφωμένο σε δύο επίπεδα, 400τμ αποθηκευτικού χώρου και service στο ισόγειο και 600τμ γραφείου και έκθεσης στον πρώτο.

Διαθέτει επενδυτικά ακίνητα στον Πειραιά, 545 τ.μ.

Υποκαταστήματα

Η εταιρεία διατηρεί υποκατάστημα επί της οδού Θουκυδίδου 1, σε μισθωμένο ακίνητο παραπλεύρως της έδρας της.

Απόκτηση Ιδίων Μετοχών

Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές ούτε η ίδια ούτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του για λογαριασμό της.

Η εταιρεία απέκτησε το υπόλοιπο 4,88% της θυγατρικής, Inventor Concept srl, αποτελώντας πλέον τον μοναδικό μέτοχο αυτής.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα στη διάρκεια της χρήσης 2025, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Η Εταιρεία δεν συμμετείχε σε καμία συναλλαγή ασυνήθους φύσης ή περιεχομένου η οποία να είναι ουσιώδης για την Εταιρεία, ή τις εταιρείες και τα άτομα που συνδέονται στενά με αυτήν, και δεν αποσκοπεί να συμμετάσχει σε τέτοιου είδους συναλλαγές στο μέλλον. Καμία από τις συναλλαγές δεν εμπεριέχει ειδικούς όρους και συνθήκες.

Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζονται οι διεταιρικές πωλήσεις και οι λοιπές διεταιρικές συναλλαγές, μεταξύ της Εταιρείας, των θυγατρικών της και μελών της διοίκησης, κατά την τρέχουσα χρήση καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την 31.12.2025 και 31.12.2024.

Οι παροχές προς τη Διοίκηση της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως :

Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Βραχυπρόθεσμες παροχές		
Μισθοί μελών Δ.Σ.	132.623	251.116
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	17.317	24.653
Σύνολο	149.940	275.769

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη φαίνονται στους παρακάτω πίνακες :

Επωνυμία	Χώρα	Πωλήσεις και λοιπά έσοδα 2024	Αγορές και λοιπά έξοδα 2024	Απαιτήσεις/ υποχρεώσεις 2024
INVENTOR CONCEPT S.R.L.	RO	-24.030		501
BEIJER REF AB	SE	6.000	1.249.573	-15.192.817
Beijer Ref Lithuania UAB	LT	269.412		45.980
LUMELCO S.A.	ES	193.916		35.355
Beijer Ref Czech s.r.o.	CZ	201.792		
FROID ET CLIM DISTRIBUTION	NC	78.511		
Beijer Ref Polska SP. Z O.O.	PL	233.166		
Beijer Ref Slovakia s.r.o.	SK	574.994		82
Beijer Ref Hungary Kft	HU	10.816		
Beijer Ref Eesti OÜ	EE	233		
SINCLAIR Global Group s.r.o.	CZ	90.633		18.795
Cofriset SAS	FR	95.263		
GENERALE FRIGORIFIQUE (G.F.F.)	FR	950.168	6.000	332.431
Beijer ECR Ibérica	ES	298.051	1.260	
H Jessen Jyrgensen A/S	DK	1.755		
SCD SAS	FR	47.765		48.395
Σύνολο		3.028.445	1.256.833	-14.711.278

Επωνυμία	Χώρα	Πωλήσεις και λοιπά έσοδα 2025	Αγορές και λοιπά έξοδα 2025	Απαιτήσεις/ υποχρεώσεις 2025
INVENTOR CONCEPT S.R.L.	RO	0	0	176
BEIJER REF AB	SE	0	1.105.017	-15.163.905
Beijer Ref Lithuania UAB	LT	273.239	2.500	17.189
LUMELCO S.A.	ES	311.262	0	11.258
Beijer Ref Czech s.r.o.	CZ	248.126	153.725	3.655
FROID ET CLIM DISTRIBUTION	NC	367.376	0	36.560
Beijer Ref Polska SP. Z O.O.	PL	280.173	2.035	-2.035
Beijer Ref Slovakia s.r.o.	SK	820.936	0	9.815
Beijer Ref Hungary Kft	HU	28.542	0	28.161
Beijer Ref Eesti OÜ	EE	0	0	0
SINCLAIR Global Group s.r.o.	CZ	329.791	615	111.810
Cofriset SAS	FR	0	0	0
GENERALE FRIGORIFIQUE (G.F.F.)	FR	1.378.768	5.540	194.999
Beijer ECR Ibérica	ES	673.395	5.000	9.669
H Jessen Jyrgensen A/S	DK	101	0	101
SCD SAS	FR	330.820	0	130.315
Beijer Ref Italy S.r.l.	IT	3.279	866	-866
CONDEX JSC.	BG	513.840	0	24.828
Coolair Klimasysteme GmbH	DE	264	0	0
CLIMA SVERIGE AB	SE	0	628	0
Kylma AB	SE	0	853	0
H. JESSEN JÜRGENSEN AB	SE	0	10.617	0
LUMELCO PORTUGAL - SOCIEDADE UNIPESSE	PT	0	866	0
SCMREF AB	SE	0	615	0
Oy Combi Cool Ab	FI	0	628	0
Σύνολο		5.559.913	1.372.786	-14.588.270

ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Inventor προτείνει στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων την επανεξέταση της απόφασης για τη διανομή μερίσματος σε μεταγενέστερη Έκτακτη Γενική Συνέλευση.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού και έως την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο, έλαβαν χώρα τα ακόλουθα σημαντικά γεγονότα:

1. Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου για Αλλαγή Έδρας της Εταιρείας

Το Διοικητικό Συμβούλιο, κατά τη συνεδρίασή του στις 24 Δεκεμβρίου 2025, αποφάσισε την μεταφορά της έδρας της εταιρείας σε υπάρχουσα εγκατάσταση η οποία ανακοινώθηκε στο ΓΕΜΗ την 20^η Ιανουαρίου 2026.

2. Μίσθωση Ιδιόκτητου Κτηρίου για τις Ανάγκες της Εταιρείας

Στο πλαίσιο της στρατηγικής αναδιοργάνωσης και υποστήριξης της λειτουργικής δραστηριότητας, η εταιρεία προχώρησε στη μίσθωση ιδιόκτητου κτηρίου που αποτελούσε την προγενέστερη έδρα της. Η σύμβαση μίσθωσης υπεγράφη στις 21 Ιανουαρίου 2026 με άμεση ισχύ.

Πέραν όσων αναφέρθηκαν δεν έχουν συμβεί άλλα σημαντικά γεγονότα, μετά την ημερομηνία της 31 Δεκεμβρίου 2025 και μέχρι σήμερα, που να χρήζουν γνωστοποίησης ή τροποποίησης των χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Άγιος Στέφανος 28 Φεβρουαρίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Enrique Gibelli

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ασημακόπουλος Γεώργιος

ΤΑ ΜΕΛΗ

Lars Jonas Steen

David Ericsson

2. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «INVENTOR A.G. ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ» με τον διακριτικό τίτλο: «INVENTOR A.G. Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας INVENTOR A.G. Α.Ε. (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιλήψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «INVENTOR A.G. Α.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρομε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου	Πώς αντιμετωπίστηκε το σημαντικότερο θέμα ελέγχου στον έλεγχό μας
Αποθέματα	
<p>Την 31.12.2025 η Εταιρεία κατείχε αποθέματα ηλεκτρικών συσκευών ύψους € 21.617.286, εκ των οποίων έχει σχηματιστεί πρόβλεψη απομείωσης αποθεμάτων για την εταιρεία, ποσό € 549.873, ενώ έχει σχηματιστεί και πρόβλεψη ποσού € 2.615 χιλ. για την κάλυψη του κόστους επισκευής και αντικατάστασης επιστραφέντων εντός εγγύησης ηλεκτρικών συσκευών.</p> <p>Είναι ένα από τα σημαντικά θέματα ελέγχου λόγω της αξίας που αντιπροσωπεύουν για την Εταιρεία (επί του συνόλου του ενεργητικού αντιπροσωπεύουν ποσοστό που ανέρχεται σε ποσοστό 38%) σε συνδυασμό με το γεγονός ότι απαιτείται η εφαρμογή σημαντικών ενεργειών και εκτιμήσεων για τον προσδιορισμό των απαξιωμένων και κατεστραμμένων ειδών, λόγω της τεχνολογικής φύσης των αποθεμάτων.</p>	<p>Διενεργήθηκαν όλες οι προβλεπόμενες ελεγκτικές διαδικασίες για την ορθότητα της λογιστικής αποτύπωσης των συναλλαγών που σχετίζονται με τα αποθέματα ως προς τις βασικές τους παραμέτρους, όπως η φυσική διακίνηση και η αξιακή αποτύπωση για την εταιρεία . Επιβεβαιώθηκαν τα υπόλοιπα στο τέλος της περιόδου με συμμετοχή μας στις διαδικασίες φυσικής καταμέτρησης, και επαληθεύσεων της αποτίμησης. Ιδιαίτερη βαρύτητα δόθηκε σε πιθανούς κινδύνους μη εμπορευσιμότητας απαξιωμένων ή κατεστραμμένων αποθεμάτων λόγω της ειδικής τους φύσης (εμπορεύματα τεχνολογίας με γρήγορο ρυθμό τεχνολογικής απαξίωσης) καθώς και των ακολουθούμενων διαδικασιών εντοπισμού και καταστροφής αυτών τόσο για την εταιρεία.</p> <p>Από την έρευνά μας, δεν προέκυψε κάποια αρνητική επίδραση στις καταστάσεις πέρα των όσων έχουν ήδη καταλογιστεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, για αυτό το ζήτημα.</p>
Έσοδα	
<p>Τα έσοδα της χρήσης για την Εταιρεία ανήλθαν σε ποσό € 73.736.465 παρουσιάζοντας μείωση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση (7%), που ανήλθαν σε ποσό € 79.554.257. Σχετική αναφορά για τα έσοδα γίνεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.</p> <p>Κρίθηκαν ως σημαντικά θέματα ελέγχου λόγω των πολλαπλών μεθόδων πώλησης που χρησιμοποιεί η εταιρεία για το σκέλος των εσόδων ενώ για το σκέλος των εμπορικών απαιτήσεων λόγω του σημαντικού μεγέθους που αντιπροσωπεύουν ως προς το σύνολο του ενεργητικού 15% σε συνδυασμό με τον κίνδυνο ύπαρξης απομείωσης.</p>	<p>Διενεργήθηκαν όλες οι προβλεπόμενες ελεγκτικές διαδικασίες για την εταιρεία για την ορθότητα της λογιστικής αποτύπωσης των συναλλαγών που σχετίζονται με τα έσοδα. Εξετάστηκαν οι σημαντικότερες συμβάσεις της εταιρείας. Αξιολογήθηκε η αξιοπιστία των μηχανογραφικών μέσων που χρησιμοποιεί η εταιρεία (εφαρμογές ηλεκτρονικών πωλήσεων) για την καταγραφή και αναγνώριση των εσόδων, και οι ακολουθούμενες διαδικασίες. Από την έρευνά μας, δεν προέκυψε κάποια αρνητική επίδραση στις καταστάσεις, για αυτό το ζήτημα.</p>

Εμπορικές απαιτήσεις

Οι Εμπορικές απαιτήσεις την 31.12.2025 για τη εταιρεία ανήλθαν σε ποσό € 7.613.705 έναντι ποσού € 8.965.921 την 31.12.2024. Σημειώνεται ότι οι ανωτέρω απαιτήσεις είναι μειωμένες κατά ποσό € 4.029.061 που αφορά τις προεισπραχθείσες απαιτήσεις πελατών χωρίς δικαίωμα αναγωγής εκχωρημένων με συμβάσεις Factoring. Οι ανωτέρω μείωσαν ισόποσα υποχρεώσεις προς τις εταιρείες πρακτόρευσης των τραπεζών που αφορούσαν.

Ως προς την ανακτισιμότητα των απαιτήσεων αξιολογήθηκαν οι εκτιμήσεις της διοίκησης λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι η εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες ασφάλισης πιστώσεων.

Οι εκχωρημένες απαιτήσεις πελατών χωρίς δικαίωμα αναγωγής με συμβάσεις Factoring, δεν επηρεάζουν την χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας, καθώς ο κίνδυνος και η ανταμοιβή από τα συγκεκριμένα συμβόλαια έχουν μεταφερθεί στις υπηρεσίες πρακτόρευσης απαιτήσεων (Factoring).

Από την έρευνά μας, δεν προέκυψε κάποια αρνητική επίδραση στις καταστάσεις, για αυτό το ζήτημα.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «INVENTOR A.G. A.E.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 01 Μαρτίου 2026
Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

Μαρίνα Χρυσανθοπούλου
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 15821



3.Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «INVENTOR A.G. A.E.» την 28.02.2026 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.inventoraircondition.gr

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	Note	01/01/2025- 31/12/2025	01/01/2024- 31/12/2024
Στοιχεία Ενεργητικού			
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	3.1.1	4.167.571	4.201.594
Μηχανολογικός εξοπλισμός	3.1.1	45.068	53.795
Λοιπά ενσώματα πάγια	3.1.1	743.884	696.393
Σύνολο		4.956.523	4.951.783
Άυλα περιουσιακά στοιχεία			
Λογισμικό, σήματα, διπλώματα ευρεσιτεχνίας, δικαιώματα	3.1.2	2.380	6.904
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	3.1.3	1.125.158	1.249.680
Σύνολο		1.127.538	1.256.583
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, μη κυκλοφορούντα			
Συμμετοχές σε θυγατρικές	3.1.4	2.541.277	951.870
Αναβαλλόμενοι φόροι	3.1.5	777.762	737.152
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	3.1.6	53.929	51.595
Σύνολο		3.372.968	1.740.618
ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		9.457.029	7.948.984
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ			
Αποθέματα	3.1.7	21.617.286	29.723.393
Προβλέψεις απομείωσης εμπορευμάτων	3.1.7	-549.873	-549.873
Εμπορεύματα in transit	3.1.7	2.641.134	3.796.694
Προκαταβολές για αποθέματα	3.1.7	2.460.291	1.301.401
Σύνολο		26.168.838	34.271.615
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις			
Εμπορικές απαιτήσεις	3.1.8	7.613.705	8.965.921
Ενδοομιλικές Εμπορικές απαιτήσεις	3.1.18	578.536	481.539
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	3.1.9	5.514	524.595
Προπληρωμένα έξοδα και έσοδα χρήσης εισπρακτέα	3.1.9	1.119.122	1.029.220
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.1.10	10.899.900	7.022.103
Σύνολο		20.216.776	18.023.378
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		46.385.614	52.294.993
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		55.842.643	60.243.976

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	Note	01/01/2025- 31/12/2025	01/01/2024- 31/12/2024
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Κεφάλαια και αποθεματικά			
Μετοχικό κεφάλαιο	3.1.11	463.500	463.500
Τακτικό Αποθεματικά	3.1.11	154.000	154.000
Αποθεματικό εύλογης αξίας	3.1.11	114.895	114.895
Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών / (ζημιών)	3.1.11	-30.653	-35.819
Αποθεματικό αποτίμησης Συμμετοχών	3.1.4	1.377.007	
Αποθεματικό υπεραξίας κατά τη μεταβίβαση τίτλων συμμετοχής	3.1.4	114.119	
Σύνολο		2.192.869	696.576
Αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων		18.835.872	18.139.013
Καθαρό αποτέλεσμα χρήσεως		7.303.903	9.696.859
Σύνολο		26.139.775	27.835.872
Σύνολο Ιδίων κεφάλαιων		28.332.644	28.532.448
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	3.1.12	133.060	136.395
Λοιπές προβλέψεις	3.1.13	2.716.831	2.544.636
Σύνολο		2.849.891	2.681.030
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες ενδοομιλικές υποχρεώσεις	3.1.14	15.000.000	15.000.000
Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.1.14		2.700
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων	3.1.15	911.847	1.025.799
Αναβαλλόμενοι φόροι	3.1.5	689.981	238.075
Σύνολο		16.601.828	16.266.574
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προκαταβολές από πελάτες	3.1.14	849.200	1.266.393
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	3.1.14	4.692.146	8.890.480
Βραχυπρόθεσμες ενδοομιλικές υποχρεώσεις	3.1.18	309.291	192.817
Φόρος εισοδήματος	3.1.24	434.227	864.322
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων	3.1.15	288.447	277.291
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.1.16	1.130.547	694.108
Έξοδα χρήσης πληρωτέα και προπληρωμένα έσοδα	3.1.17	354.423	578.514
Σύνολο		8.058.280	12.763.924
Σύνολο υποχρεώσεων		24.660.108	29.030.498
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις		55.842.643	60.243.976

Κατάσταση αποτελεσμάτων

Κατάσταση Αποτελεσμάτων	Note	01/01/2025- 31/12/2025	01/01/2024- 31/12/2024
Λειτουργικά έσοδα			
Πωλήσεις	3.1.19	73.736.465	79.554.257
Λοιπά έσοδα	3.1.19	591.071	735.630
Εσοδα από συναλ/κες διαφορές εμπορικών συναλλαγών	3.1.20	1.787.076	427.180
Συνολικά έσοδα		76.114.612	80.717.067
Λειτουργικά έξοδα			
Κόστος πωλήσεων	3.1.21	-49.238.972	-51.306.889
Λειτουργικά έξοδα, εγκαταστάσεων, διάθεσης και διοικητικών	3.1.22	-9.654.696	-9.790.899
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.1.23	-4.675.854	-4.241.753
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	3.1.1	-535.195	-477.353
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	3.1.2	-4.523	-9.086
Λοιπά έσοδα/έξοδα	3.1.24	-69.574	103.935
Λοιπά έξοδα (συνδεδεμένες επιχ/σεις)		-333.000	-328.000
Εξοδα από συναλ/κες διαφορές εμπορικών συναλλαγών	3.1.20	-1.036.993	-655.068
Συνολικά έξοδα		-65.548.807	-66.705.112
Κέρδη από λειτουργικές δραστηριότητες		10.565.805	14.011.954
EBIT		10.565.805	14.011.954
EBITDA		11.105.524	14.498.393
Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα			
Χρηματοοικονομικά έσοδα	3.1.25	59	45
Χρηματοοικονομικά έξοδα	3.1.25	-409.034	-558.075
Χρηματοοικονομικά έξοδα (συνδεδεμένες επιχ/σεις)	3.1.25	-601.380	-902.564
Συναλ/κες διαφορές , χρημ/κων	3.1.18	-30.367	-12.049
Κέρδη προ φόρων		9.525.083,47	12.539.310
Τρέχων Φόρος εισοδήματος	3.1.26	-2.231.915	-2.789.866
Αναβαλλόμενος Φόρος εισοδήματος	3.1.26	10.735	-52.585
Κέρδη μετά φόρων		7.303.903	9.696.859

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	01/01/2025- 31/12/2025	01/01/2024- 31/12/2024
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:		
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου	7.303.903	9.696.859
Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα:		
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	6.623	-6.527
Αναβαλλόμενος Φόρος από αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	-1.457	1.436
Υπεραξία από αποτίμηση συμμετοχής	1.765.393	
Αναβαλλόμενος Φόρος από αποτίμηση συμμετοχής Κέρδη / (Ζημίες)	-388.387	
Υπεραξία κατά τη μεταβίβαση τίτλων συμμετοχής	146.307	
Αναβαλλόμενος Φόρος Υπεραξίας κατά τη μεταβίβαση τίτλων συμμετοχής	-32.188	
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:	1.528.480	-5.091
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	8.832.383	9.691.768

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Ποσά σε €	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών / (ζημιών)	Αποθεματικά αποτίμησης συμμετοχών	Αποτελέσματα Εις Νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα 01/01/2024	463.500	268.895	-30.728	0	26.293.588	26.995.255
Αποτέλεσμα Χρήσης Μετά Φόρων					9.696.859	9.696.859
Αναλογιστικό κέρδος/ζημιά στην υποχρέωση παροχών προς το προσωπικό, πριν από φόρους			-6.527			-6.527
Αναβαλλόμενη Φορολογία στο Αναλογιστικό Κέρδος / Ζημιά στην υποχρέωση παροχών προς το προσωπικό			1.436			1.436
Διανομή Μεριομάτων					-8.154.575	-8.154.575
Υπόλοιπα 31/12/2024	463.500	268.895	-35.819	0	27.835.872	28.532.448
Αποτέλεσμα Χρήσης Μετά Φόρων					7.303.903	7.303.903
Αναλογιστικό κέρδος/ζημιά στην υποχρέωση παροχών προς το προσωπικό, πριν από φόρους			6.623			6.623
Αναβαλλόμενη Φορολογία στο Αναλογιστικό Κέρδος / Ζημιά στην υποχρέωση παροχών προς το προσωπικό			-1.457			-1.457
Αποτίμηση συμμετοχής				146.307		146.307
Αναβαλλόμενοι φόροι αποτίμησης συμμετοχής				-32.188		-32.188
Υπεραξία κατά τη μεταβίβαση τίτλων συμμετοχής				1.765.393		1.765.393
Αναβαλλόμενος Φόρος Υπεραξίας κατά τη μεταβίβαση τίτλων συμμετοχής				-388.387		-388.387
Διανομή Μεριομάτων					-9.000.000	-9.000.000
Υπόλοιπα 31/12/2025	463.500	268.895	-30.653	1.491.126	26.139.775	28.332.644

Κατάσταση ταμειακών ροών

	31/12/2025	31/12/2024
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη περιόδου	7.303.903	9.696.859
Πλέον/(μείον) προσαρμογές για μη ταμειακά στοιχεία		
Φόρος	2.231.915	2.789.866
Αποσβέσεις	539.718	486.439
Κέρδη / Ζημιές από διάθεση παγίων	-7.200	0
Προβλέψεις	579.418	669.451
Έσοδα από χρησιμοποίηση προβλ. Προηγ.Χρήσεων	-407.222	-842.852
Έσοδα τόκων	-59	-45
Έξοδα τόκων	1.010.414	1.460.639
Συναλλαγματικά κέρδη / (ζημιές)	-719.715	239.937
Σύνολο προσαρμογών	3.227.268	4.803.437
Μεταβολές Κεφαλαίου Κίνησης		
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	7.930.581	885.440
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	1.255.219	3.133.582
(Αύξηση) / μείωση λυιτών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού	386.236	-1.165.314
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων	-2.892.557	2.362.823
Εκροή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	1.831	30.076
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	17.212.482	19.746.902
Καταβληθέντες τόκοι	-1.010.414	-1.460.639
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	-2.662.009	-4.726.099
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	13.540.059	13.560.163
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	-216.085	-927.746
Προσθήκες δικαιωμάτων χρήσης	-199.328	-91.086
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	7.200	503
Συμμετοχές σε επιχειρήσεις	-98.281	0
Τόκοι που εισπράχθηκαν	59	45
Εισπραξεις / (Επιστροφές) Εγγυήσεων	-2.700	2.700
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	-509.135	-1.015.585
FCF	13.030.924	12.544.579
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Μερίσματα πληρωθέντα	-9.000.000	-8.154.575
Δάνεια αναληφθέντα	3.000.000	8.000.000
Αποπληρωμή δανεισμού	-3.050.332	-20.153.717
Αποπληρωμή μισθώσεων	-102.795	-141.652
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	-9.153.127	-20.449.944
Καθαρή αύξηση/(μείωση) ταμείου και ταμειακών ισοδυνάμων	3.877.797	-7.905.365
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	7.022.103	14.927.468
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα τέλους περιόδου	10.899.900	7.022.103

Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων και βασικές λογιστικές αρχές

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «INVENTOR A.G. A.E.» (εφεξής η Εταιρεία) την 31η Δεκεμβρίου 2025, που καλύπτουν όλη τη χρήση 2025, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από τη διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλο.

Αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern)

Την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας "going concern", την αρχή της αυτοτέλειας των χρήσεων και είναι σύμφωνες με το Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Framework) του IASB.

Η Εταιρεία έχει ισχυρή χρηματοοικονομική θέση την 31 Δεκεμβρίου 2025,

Η Εταιρεία παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα, λαμβάνοντας υπόψη τις οικονομικές εξελίξεις σε παγκόσμιο προκειμένου να περιορίσει τις τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητές της και τους κινδύνους.

Βάσει των παραπάνω, η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι ισχύει η αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας, βάσει της οποίας συντάχθηκαν οι ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Τα μεγέθη που παρατίθενται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα, αλλά και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας. Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις δεκαδικών ψηφίων.

ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΣ, ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΕΧΟΥΝ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΙΣΧΥ ΚΑΙ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΈΝΩΣΗ

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2025 ή μεταγενέστερα.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)

Τον Αύγουστο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2025. **Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.**

ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΣ, ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΑΚΟΜΑ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΙΣΧΥ Η ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΈΝΩΣΗ

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από

τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν

τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» αναπτύχθηκε με βάση τις απαιτήσεις γνωστοποίησης άλλων ΔΠΧΑ όπως ίσχυαν την 28η Φεβρουαρίου 2021. Κατά τον χρόνο έκδοσής του, το ΔΠΧΑ 19 δεν περιλάμβανε μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για πρότυπα που εισήχθησαν ή τροποποιήθηκαν μετά από αυτήν την ημερομηνία. Τον Αύγουστο 2025, το IASB τροποποίησε το ΔΠΧΑ 19 ώστε να συμπεριληφθούν μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για νέα ή τροποποιημένα ΔΠΧΑ που εκδόθηκαν μεταξύ Φεβρουαρίου 2021 και Μαΐου 2024. Το ΔΠΧΑ 19 θα συνεχίσει να ενημερώνεται με την έκδοση νέων ή τροποποιημένων ΔΠΧΑ. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες»: Μετατροπή σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το Νοέμβριο του 2025, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο IAS 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες», με σκοπό να διευκρινίσει τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες θα πρέπει να μετατρέπουν τις οικονομικές καταστάσεις από ένα λειτουργικό νόμισμα που δεν είναι υπερπληθωριστικό σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, όλα τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων (περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις, ίδια κεφάλαια, έσοδα και έξοδα, συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων) θα πρέπει να μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος κατά την ημερομηνία της πιο πρόσφατης κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Προηγουμένως, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μετατρέπονταν με την ισοτιμία κλεισίματος, ενώ τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονταν με τις ισοτιμίες των ημερομηνιών συναλλαγής. Επιπλέον, όταν μια οντότητα εφαρμόζει το IAS 29 «Χρηματοοικονομική πληροφόρηση σε υπερπληθωριστικές οικονομίες» για μια αλλοδαπή δραστηριότητα της οποίας το λειτουργικό νόμισμα δεν είναι υπερπληθωριστικό, τα συγκριτικά ποσά για την εν λόγω αλλοδαπή δραστηριότητα αναπροσαρμόζονται με τη χρήση γενικού δείκτη τιμών αντί της ισοτιμίας κλεισίματος. Οι τροποποιήσεις εισάγουν επίσης πρόσθετες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, που περιλαμβάνουν γνωστοποιήσεις σχετικά με την εφαρμογή των νέων απαιτήσεων μετατροπής, τις περιπτώσεις κατά τις οποίες το νόμισμα παρουσίασης παύει να είναι υπερπληθωριστικό, καθώς και την παροχή συνοπτικών χρηματοοικονομικών πληροφοριών για τις επηρεαζόμενες αλλοδαπές δραστηριότητες. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων

απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

Κρίσεις

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών και των κρίσεων της διοίκησης, εκτός αυτών που περιλαμβάνουν εκτιμήσεις, που σχηματίζονται από τη διοίκηση και που έχουν τη σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις κυρίως σχετίζονται με :

- ανακτισιμότητα των απαιτήσεων

Οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις βασίζονται στα ιστορικά στοιχεία των εισπράξεων και λαμβάνουν υπόψη τον αναμενόμενο πιστωτικό κίνδυνο. Η Εταιρεία εφαρμόζει μοντέλο με το οποίο υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων της. Το μοντέλο βασίζεται στην εμπειρία του παρελθόντος αλλά προσαρμόζεται με τρόπο τέτοιο ώστε να αντισταθμίσει προβλέψεις για τη μελλοντική οικονομική κατάσταση των πελατών αλλά και του οικονομικού περιβάλλοντος. Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως δαπάνη στα άλλα έξοδα εκμετάλλευσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

- απαξίωση των αποθεμάτων

Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα αποθέματα με πολύ χαμηλή κίνηση στην αγορά. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημιές από αποθέματα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την περίοδο που εμφανίζονται.

- εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη συνολικού ποσού 2.615χιλ. € για την κάλυψη του κόστους επισκευής και αντικατάστασης επιστραφέντων εντός εγγύησης ηλεκτρικών συσκευών. Η πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται στο τέλος κάθε χρήσης.

Εκτιμήσεις και υποθέσεις

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και οι σχετικές γνωστοποιήσεις πρέπει να εκτιμώνται, απαιτώντας τον σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες που δεν είναι δυνατό να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Ως σημαντική λογιστική εκτίμηση, θεωρείται μία η οποία είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της εταιρείας και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Η Εταιρεία αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενος στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε συσκέψεις με

ειδικούς, τάσεις και άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις μας σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον.

Κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις που υιοθετήθηκαν από τη Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας, είναι συνεπείς με αυτές που εφαρμόστηκαν στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2024. Σε συνέχεια των παραπάνω και ειδικότερα για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31.12.2025 σημειώνονται τα ακόλουθα :

- **Φόροι εισοδήματος**

Η Εταιρεία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος σε δύο φορολογικές δικαιοδοσίες. Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος, καθώς και για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενη σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν καθορισθεί.

- Ενδεχόμενα γεγονότα
- Εκτιμώμενη απομείωση υπεραξίας

Πληροφόρηση κατά τομέα

Για διοικητικούς σκοπούς, η Εταιρεία είναι οργανωμένη σε τρεις κύριες επιχειρηματικές δραστηριότητες: α) Πωλήσεις κλιματιστικών β) Πωλήσεις λευκών συσκευών γ) Πωλήσεις μικροσυσκευών.

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 – Λειτουργικοί Τομείς, η διοίκηση παρακολουθεί τα λειτουργικά αποτελέσματα των επιχειρηματικών τομέων ξεχωριστά με σκοπό τη λήψη αποφάσεων σχετικά με τη διάθεση πόρων και την αξιολόγηση απόδοσης.

Μετατροπή ξένου νομίσματος

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας που είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα λογαριασμών

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των συναλλαγματικών ισοτιμιών (τρέχουσες ισοτιμίες) που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Οι εκτός Ελλάδος δραστηριότητες της Εταιρείας σε ξένα νομίσματα (οι οποίες αποτελούν κατά κανόνα αναπόσπαστο μέρος των δραστηριοτήτων της μητρικής), μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών, ενώ τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού των δραστηριοτήτων στο εξωτερικό, συμπεριλαμβανομένων της υπεραξίας και των αναπροσαρμογών της εύλογης αξίας, που προκύπτουν κατά την ενοποίηση, μετατρέπονται σε Ευρώ με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Οι συναλλαγματικές διαφορές προκύπτουσες από χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού (ενδοομιλικά δάνεια και μακροπρόθεσμες μη εμπορικές απαιτήσεις/υποχρεώσεις για τις οποίες η αποπληρωμή δεν έχει προγραμματιστεί ή δεν είναι πιθανό να συμβεί στο προβλεπτό μέλλον) που έχουν χαρακτηριστεί ως μέρος της καθαρής επένδυσης μιας οντότητας σε θυγατρική εταιρεία που δραστηριοποιείται στο εξωτερικό, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων των ατομικών οικονομικών καταστάσεων της οντότητας ή/και της θυγατρικής εταιρείας. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, οι παραπάνω συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα και συμπεριλαμβάνονται στο αποθεματικό μετατροπής Ισολογισμού. Όταν η αποπληρωμή των παραπάνω χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού προγραμματιστεί ή είναι πιθανό να συμβεί στο προβλεπτό μέλλον, οι συσσωρευμένες συναλλαγματικές στα αποθεματικά αναταξινομούνται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων, καθώς παύουν τα χρηματοοικονομικά στοιχεία να αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης μιας οντότητας σε θυγατρική εταιρεία που δραστηριοποιείται στο εξωτερικό. Ο ίδιος λογιστικός χειρισμός αναταξινόμησης εφαρμόζεται και κατά την πώληση της θυγατρικής εταιρείας.

Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάση ευλόγων αξιών κατά την ημερομηνίες μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από τη χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση στη λήξη κάθε ετήσιας περιόδου αναφοράς. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται οι άδειες λογισμικού, οι άδειες παραγωγής, εγκατάστασης και λειτουργίας, τα δικαιώματα, τα έξοδα έρευνας και ανάπτυξης και οι δαπάνες προσέλασης και αποκατάστασης.

Λογισμικό : Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Τα κόστη που βελτιώνουν ή επιμηκύνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού, πέραν των αρχικών τεχνικών προδιαγραφών, ή αντίστοιχα τα έξοδα μετατροπής λογισμικού, ενσωματώνονται στο κόστος κτήσης του άυλου παγίου με απαραίτητη προϋπόθεση να μπορούν να μετρηθούν με αξιοπιστία. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 χρόνια. Η συντήρηση των προγραμμάτων λογισμικού αναγνωρίζεται ως έξοδο όταν πραγματοποιείται η δαπάνη.

Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του καθαρού αναπόσβεστου ποσού καταχωρείται στα αποτελέσματα. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής αξίας πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση

ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στο χαμηλότερο του κόστους ή την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία.

Το κόστος των εμπορευμάτων περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στο τρέχον σημείο εναπόθεσης και αποτελείται από το κόστος μεταφοράς – ναύλος, ασφάλεια και δασμοί. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στη συνήθη πορεία των εργασιών της Εταιρείας οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις όψεως, προθεσμιακές καταθέσεις, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης, καθώς και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις οι οποίες είναι άμεσα μετατρέψιμες σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων που υπόκεινται σε μη σημαντικό κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

Για τον σκοπό της σύνταξης των ενοποιημένων Καταστάσεων των Ταμειακών Ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

Παροχές στο προσωπικό Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από τον Όμιλο χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών σε ασφαλιστικές εταιρείες ή σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

Ο τρόπος κατανομής των παροχών αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης ακολουθεί την Απόφαση του Μαΐου 2021 του Συμβουλίου των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) όπως είχε προηγηθεί εισήγηση της Επιτροπής που ερμηνεύει τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRIC). Βάσει της Απόφασης, η πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης πρέπει να σχηματίζεται μόνο κατά τα τελευταία 16 έτη εργασίας ή σε λιγότερα έτη αν ο εργασιακός βίος υπολείπεται των 16 ετών. Στις περιπτώσεις όπου οι εργαζόμενοι είχαν ήδη συμπληρώσει 17 και περισσότερα έτη υπηρεσίας στον ίδιο εργοδότη κατά το χρόνο εφαρμογής του Ν.4093/2012 (12/11/2012), η κατανομή των παροχών αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης γίνεται σε τόσα τελευταία έτη για όσα οι εργαζόμενοι είχαν θεμελιώσει το δικαίωμα εισπραξής αποζημίωσης συνταξιοδότησης κατά το χρόνο εφαρμογής της ισχύουσας νομοθετικής ρύθμισης.

- Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς, με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από τον Όμιλο σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

- Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών

Σύμφωνα με τον Ν. 2112/1920 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (αποθεματικό από τις καταβολές στην ασφαλιστική εταιρεία) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες απλές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 19, το οποίο περιλαμβάνει μια σειρά από τροποποιήσεις στην λογιστική των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, μεταξύ άλλων:

- την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών / ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,
- τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης / (απαίτησης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,
- την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης την νωρίτερα εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή,
- λοιπές αλλαγές περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας.

Επιχορηγήσεις

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Οι επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η

πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα :

- Πωλήσεις αγαθών : Τα έσοδα επιμετρώνται στην αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί και αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα για πωληθέντα αγαθά και υπηρεσίες που παρέχονται κατά την κανονική ροή της λειτουργίας της Εταιρείας, καθαρά από εκπτώσεις, ΦΠΑ και λοιπούς φόρους που σχετίζονται με πωλήσεις. Η Εταιρεία αναγνωρίζει στα αποτελέσματα της χρήσης τις πωλήσεις των αγαθών τη χρονική στιγμή που μεταβιβάζονται στον πελάτη τα οφέλη και οι κίνδυνοι που συνδέονται με την ιδιοκτησία αυτών των αγαθών.

- Παροχή υπηρεσιών : Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

- Έσοδα από τόκους : Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

Έξοδα :

- Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

Μισθώσεις

Εταιρεία Ομίλου ως Μισθωτής : Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται ανάμεσα στην υποχρέωση μίσθωσης και τον τόκο, ο οποίος χρεώνεται στα αποτελέσματα σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο για το υπόλοιπο της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης σε κάθε περίοδο.

Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αρχικά επιμετρούνται στο κόστος τους, και στη συνέχεια μειώνονται κατά το ποσό της συσσωρευμένης απόσβεσης και τυχόν απομείωσης. Το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου ή της διάρκειας μίσθωσής του, με τη σταθερή μέθοδο. Η αρχική επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποτελείται από :

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης,

- τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν από αυτήν, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων,
- τις αρχικές δαπάνες, που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο,
- τα κόστη αποκατάστασης.

Τέλος, προσαρμόζονται σε συγκεκριμένες επαναμετρήσεις της αντίστοιχης υποχρέωσης μίσθωσης.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης υπολογίζονται αρχικά στην παρούσα αξία των μισθωμάτων, που δεν καταβλήθηκαν στην έναρξη της μίσθωσης. Προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (IBR). Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το κόστος που ο μισθωτής θα όφειλε να πληρώσει για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον και με παρόμοιους όρους και υποθέσεις.

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των :

- σταθερών μισθωμάτων (συμπεριλαμβανομένου και των «κατ' ουσίαν» σταθερών μισθωμάτων),
- μεταβλητών μισθωμάτων, που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη,
- υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί,
- τιμής εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, εάν ο εκμισθωτής είναι σχεδόν σίγουρος ότι θα εξασκήσει το δικαίωμα,
- κυρώσεων λήξης μιας μίσθωσης, εάν ο εκμισθωτής επιλέξει αυτό το δικαίωμα.

Μετά την αρχική τους επιμέτρηση, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αυξάνονται από το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται από την πληρωμή των μισθωμάτων. Τέλος, επανεκτιμώνται όταν υπάρχει αλλαγή : α) στα μισθώματα εξαιτίας αλλαγής κάποιου δείκτη, β) στην εκτίμηση του ποσού της υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί, ή γ) στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος επιλογής αγοράς ή επέκτασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι θα εξασκηθεί ή ενός δικαιώματος επιλογής λήξης της σύμβασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι δεν θα εξασκηθεί.

Η Εταιρεία κατά την μετάβαση έκαναν χρήση των παρακάτω πρακτικών διευκολύνσεων που προβλέπονται από το ΔΠΧΑ 16 για μισθώσεις που είχαν ταξινομηθεί ως λειτουργικές, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 17 :

- Χρήση των προηγούμενων αξιολογήσεων, οι οποίες έγιναν κατά την εφαρμογή του ΔΛΠ 17 και της Διερμηνείας ΕΔΔΠΧΑ 4, ώστε να προσδιορισθεί εάν μία σύμβαση περιέχει μίσθωση, ή εάν μία σύμβαση είναι μίσθωση στην ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής.
- Χρήση του λογιστικού χειρισμού των λειτουργικών μισθώσεων για μισθώσεις που έχουν διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών.

- Χρήση ενός ενιαίου προεξοφλητικού επιτοκίου σε χαρτοφυλάκιο μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά.
- Εξαίρεση των αρχικών άμεσων δαπανών για την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης των παγίων περιουσιακών στοιχείων κατά την ημερομηνία της πρώτης εφαρμογής.

Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3.1.Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

3.1.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής :

(Ποσά σε €)	Επενδυτικά Ακίνητα	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Σύνολα
Αξία κτήσης	519.835	3.620.644	101.674	1.022.452	10.222	5.274.826
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-50.681	-251.665	-53.574	-688.359	-7.495	-1.051.774
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2024	469.154	3.368.979	0	48.100	334.092	4.223.052
Μικτή λογιστική αξία	519.835	4.066.878	115.974	1.489.664	10.222	6.202.573
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-60.630	-324.488	-62.179	-795.033	-8.460	-1.250.790
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2024	459.205	3.742.390	0	53.795	694.631	4.951.783
Μικτή λογιστική αξία	519.835	4.133.985	115.974	1.625.842	10.212	6.405.848
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-70.579	-415.670	-70.906	-883.606	-8.565	-1.449.325
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2025	449.256	3.718.315	45.068	742.237	1.647	4.956.523

(Ποσά σε €)	Επενδυτικά Ακίνητα	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Σύνολα
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2024	469.154	3.368.979	48.100	334.092	2.727	4.223.052
Προσθήκες	0	446.234	14.300	467.213		927.746
Πωλήσεις - Μειώσεις					-503	-503
Αποσβέσεις	-9.949	-72.824	-8.605	-106.674	-462	-198.513
Μειώσεις αποσβέσεων						0
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2024	459.205	3.742.390	53.795	694.631	1.762	4.951.783
Προσθήκες	0	67.107	0	148.978		216.085
Πωλήσεις - Μειώσεις				-12.800	-10	-12.810
Αποσβέσεις	-9.949	-91.182	-8.727	-101.373	-115	-211.345
Μειώσεις αποσβέσεων				12.800	10	12.810
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2025	449.256	3.718.315	45.068	742.237	1.647	4.956.523

Η αξία κτήσης των ανωτέρω ακινήτων απεικονίζεται στην εμπορική αξία βάσει της μελέτης από ανεξάρτητο εκτιμητή μέλος του μητρώου εκτιμητών ΥΠ.ΟΙΚ έτους 2025. Η εταιρεία έκανε έλεγχο για τυχόν απομείωση τρέχουσας αξίας των επενδυτικών ακινήτων και δεν προέκυψε διαφορά σύμφωνα με την μελέτη ανεξάρτητου εκτιμητή μέλος του μητρώου εκτιμητών ΥΠ.ΟΙΚ και με ημερομηνία αναφοράς 31/12/2025.

3.1.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία πάγια περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αφορούν λογιστικά προγράμματα και αναλύονται ως εξής :

(Ποσά σε €)	Άυλα (Λογισμοκό)
Μικτή λογιστική αξία	229.574
Συσσωρευμένη απόσβεση και / ή απομείωση αξίας	-213.584
Καθαρή λογιστική αξία την 01/01/2024	15.989
Μικτή λογιστική αξία	229.574
Συσσωρευμένη απόσβεση και / ή απομείωση αξίας	-222.670
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2024	6.904
Μικτή λογιστική αξία	229.574
Συσσωρευμένη απόσβεση και / ή απομείωση αξίας	-227.193
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2025	2.380
(Ποσά σε €)	Άυλα (Λογισμοκό)
Καθαρή λογιστική αξία την 01/01/2024	15.989
Προσθήκες	0
Αποσβέσεις	-9.086
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2024	6.904
Προσθήκες	0
Αποσβέσεις	-4.523
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2025	2.380

3.1.3 Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού αφορούν τις μισθώσεις των ακινήτων και αυτοκινήτων leasing κύρια για την λειτουργία της επιχείρησης και παρουσιάζονται στο κονδύλι «Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού»:

Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Δικαιώματα χρήσης ακινήτων	662.823	785.190
Δικαιώματα χρήσης μεταφορικών μέσων	462.335	464.489
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	1.125.158	1.249.680

Ποσά σε €	Δικαιώματα χρήσης ακινήτων	Δικαιώματα χρήσης μεταφορικών	Σύνολο δικαιωμάτων χρήσης
Υπόλοιπα κατά την 31/12/2024	785.190	464.489	1.249.680
Προσθήκες		185.973	185.973
Αποσβέσεις	-122.367	-201.483	-323.850
Προσαρμογές Δικαιωμάτων Χρήσης		13.355	13.355
Υπόλοιπα κατά την 31/12/2025	662.823	462.335	1.125.158

Ποσά σε €	έως 1 έτος	1 εως 10 έτη	Σύνολο
Υποχρεώσεις Μισθώσεων	288.447	911.847	1.200.295
Καθαρή παρούσα αξία Υποχρέωσης	288.447	911.847	1.200.295

3.1.4 Συμμετοχές σε θυγατρικές

Οι συμμετοχές της εταιρείας σε θυγατρικές είναι οι εξής :

Επωνυμία	Χώρα	Ποσοστό συμμετοχής	31.12.2024	Αυξήσεις/μειώσεις	Αποθεματικό αποτίμησης	31.12.2025
INVENTOR CONCEPT SRL	Ρουμανία	100%	651.870	124.014	1.765.393	2.541.277
SC ASSIMAKOPOULOS INVEST SRL	Ρουμανία	100%	300.000	-300.000		0
Σύνολα			951.870	-175.986	1.765.393	2.541.277

Κατά τη χρήση 2025:

α) αυξήθηκε η συμμετοχή μας στην εταιρεία INVENTOR CONCEPT SRL, με καταβολή μετρητών προς τον πωλητή συνολικού ποσού 124.014 ευρώ. Παράλληλα, αναπροσαρμόστηκε η αποτίμηση της αξίας της συμμετοχής, με σχηματισμό αποθεματικού υπεραξίας συνολικού ποσού 1.765.393 ευρώ.

β) εκποιήθηκε η συμμετοχή μας στην εταιρεία SC ASSIMAKOPOULOS INVEST SRL, από την οποία εισπράχθηκε συνολικό τίμημα 446.307 ευρώ. Η προκύπτουσα υπεραξία μεταφέρθηκε σε αντίστοιχο αποθεματικό.

3.1.5 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/ Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις όπως προκύπτουν σύμφωνα με το ΔΛΠ 12 έχουν ως εξής :

(Ποσά σε € 31/12/2025)	Υπόλοιπο Έναρξης	Αναγνωρισμένο Στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	Αναγνωρισμένο Στα Ίδια Κεφάλαια Μέσω Κατάστασης Συνολικού εισοδήματος	Υπόλοιπο Λήξης	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία	-226.325	-25.221	0	-251.546	16.530	-268.076
Άλλα Περιουσιακά Στοιχεία	-53	34		-19	0	-19
Ενοώματες Ακινήτοποιήσεις	-238.022	-30.035		-268.057	0	-268.057
Δικαιώματα χρήσης & υποχρεώσεις	11.750	4.780		16.530	16.530	0
Κυκλοφοριακά Στοιχεία	125.071	518	0	125.589	125.589	0
Αποθέματα	120.972	0		120.972	120.972	0
Απαιτήσεις	4.099	518		4.617	4.617	0
Αποθεματικά	10.103	0	-422.031	-411.928	8.646	-420.574
Αναλογιστικά Κέρδη/(Ζημιές)	10.103	0	-1.457	8.646	8.646	0
Αποθεματικό αποτίμησης Συμμετοχών	0		-388.387	-388.387	0	-388.387
Αποθεματικό υπεραξίας κατά τη μεταβίβαση τίτλων συμμετοχής	0		-32.188	-32.188	0	-32.188
Υποχρεώσεις	588.391	38.606	0	626.997	626.997	0
Παροχές σε Εργαζομένους	28.571	723		29.294	29.294	0
Λοιπές προβλέψεις	559.820	37.883		597.703	597.703	0
Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις/Υποχρεώσεις	1.838	-3.169	0	-1.331	0	-1.331
Συν/κες διαφορές	1.838	-3.169		-1.331	0	-1.331
Σύνολο	499.077	10.735	-422.031	87.781	777.762	-689.981

3.1.6 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αφορούν:

Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις		
Εγγυήσεις ενοικίων & λοιπές	53.929	51.595
Σύνολο	53.929	51.595

3.1.7 Αποθέματα

Τα αποθέματα που παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Εμπορεύματα	21.604.963	29.723.393
Αναλώσιμα & υλικά συσκευασίας	12.322	
Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα, καθυστερημένα και κατεστραμμένα αποθέματα	-549.873	-549.873
Σύνολο	21.067.413	29.173.520
Αποθέματα In Transit	2.641.134	3.796.694
Προκαταβολές για αποθέματα	2.460.291	1.301.401
Αποθέματα - Συνολική αξία	26.168.838	34.271.615

Στην παρούσα χρήση η εταιρεία εφάρμοσε, όπως και στην προηγούμενη χρήση, την ίδια λογιστική πολιτική ελέγχου απομείωσης των αποθεμάτων. Από τον ανωτέρω έλεγχο δεν προέκυψε νέα πρόβλεψη.

3.1.8 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται παρακάτω:

Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Πελάτες	4.298.980	4.796.201
Επιταγές Εισπρακτέες	3.315.720	4.168.362
Επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις	19.989	19.989
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	-20.985	-18.630
Ενδοομιλικές απαιτήσεις	578.536	481.539
Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις	8.192.241	9.447.460

Στην παρούσα χρήση η εταιρεία προέβη σε διακανονισμό πρακτορείας απαιτήσεων της (Factoring).

Σημειώνεται ότι, οι διακανονισμοί πρακτορείας απαιτήσεων με δικαίωμα αναγωγής καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους ως υποχρέωση προς την Εταιρεία πρακτόρευσης. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Αποτέλεσμα αυτού οι ανωτέρω απαιτήσεις από πελάτες είναι μειωμένες κατά ποσό € 4.029.061 που αφορά τα ποσά από απαιτήσεις πελατών από εταιρείες πρακτόρευσης, χωρίς δικαίωμα αναγωγής εκχωρημένες με συμβάσεις factoring. Με ισόποση μείωση υποχρεώσεων προ τις εταιρείες πρακτόρευσης των τραπεζών που αφορούσαν. Σημειώνεται ότι δεν προέκυψε μέχρι την 31/12/2025 τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης.

Η ενηλικίωση των απαιτήσεων σχετικά με τους Πελάτες, επιταγές και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις αναλύεται κατωτέρω:

Ποσά σε €	0-3 μήνες	3-6 μήνες	6-12 μήνες	>1 έτους	Ληξυπρόθεσμες και απομειωμένες	Σύνολο
Ενηλικίωση Εμπορικών Απαιτήσεων*						
2025	8.142.442	20.663	32.514	17.607	-20.985	8.192.241
2024	9.420.429	6.602	21.787	17.272	-18.630	9.447.459

*Βάσει λήξης

Στην παρούσα χρήση η εταιρεία εφάρμοσε, όπως και στην προηγούμενη χρήση, την ίδια λογιστική πολιτική ελέγχου απομείωσης των απαιτήσεων, και προέβη σε σχηματισμό νέας πρόβλεψης 6.355. Το συνολικό ποσό της πρόβλεψης κατά την 31/12/2025 ανέρχεται στο ποσό € 20.985

Ποσά σε €	Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025 σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9	18.630
Οριστικές διαγραφές	-4.001
Επανεκτίμηση ζημιάς	6.355
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	20.985

Σημειώνεται ότι οι ενδοομιλικές απαιτήσεις αναλύονται στην παράγραφο 3.1.18

3.1.9 Λοιπές απαιτήσεις/ Προπληρωμένα έξοδα και έσοδα χρήσης εισπρακτέα

Οι λοιπές απαιτήσεις και τα προπληρωμένα έξοδα και έσοδα χρήσης αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Χρεώστες Διάφοροι	5.514	524.595
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα - Προπληρωθέντα έξοδα	1.119.122	1.029.220
Σύνολο	1.124.636	1.553.815

Προπληρωμένα έξοδα και έσοδα χρήσης	31/12/2025	31/12/2024
Προπληρωθέντα FGAS Quota	970.901	315.187
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα/ πιστωτικά αγορών/δαπανών		400.850
Προπληρωθέντες δαπάνες	148.221	313.183
Σύνολο	1.119.122	1.029.220

3.1.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Διαθέσιμα στο ταμείο	8.919	103.305
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	10.890.981	6.918.798
Σύνολο	10.899.900	7.022.103

Στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας δεν περιλαμβάνονται δεσμευμένα ποσά.

3.1.11 Κεφάλαια και αποθεματικά

Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ποσό € 463.500,00, ολοσχερώς καταβλημένο και διαιρείται σε 15.450 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 30,00 η κάθε μία.

	Ονομαστικές Μετοχές	Αξία Μετοχής σε €	Αξία Μετοχικού Κεφαλαίου σε €
	15.450	30,00 €	463.500,00 €
Σύνολο	15.450	30,00€	463.500,00 €

Τακτικό Αποθεματικό/ Αποθεματικό εύλογης αξίας/ Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών / (ζημιών)

Το τακτικό Αποθεματικό/ αποθεματικό εύλογης αξίας που παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής :

Ποσά σε €	Τακτικό Αποθεματικό	Αποθεματικά εύλογης αξίας
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2024, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	154.000	114.895
Μεταβολές/ προσαρμογές χρήσης	0	0
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2024	154.000	114.895
Μεταβολές/ προσαρμογές χρήσης	0	0
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2025	154.000	114.895

Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται, από τα κέρδη της χρήσης, να σχηματίσουν το 5% σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου. Κατά την διάρκεια της ζωής της εταιρείας απαγορεύεται η διανομή του τακτικού αποθεματικού. Το σχηματισμένο από προηγούμενες χρήσεις τακτικό αποθεματικό ποσού € 154.000 αντιστοιχεί στο 1/3 του καταβλημένου και ως εκ τούτου δεν έχει σχηματιστεί νέο.

Τα αποθεματικά εύλογης αξίας έχουν προκύψει από την αποτίμηση των ακινήτων της εταιρείας σε τρέχουσες αξίες κατά την 31/12/2021.

Τα αποθεματικά υπεραξίας και αποτίμησης συμμετοχών που παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής :

Ποσά σε €	Αποθεματικό αποτίμησης Συμμετοχών	Αποθεματικό υπεραξίας κατά τη μεταβίβαση τίτλων συμμετοχής
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2024	0	0
Μεταβολές/ προσαρμογές χρήσης	1.765.393	146.307
Αναβαλλόμενος Φόρος Κέρδη / (Ζημίες)	-388.387	-32.188
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2025	1.377.007	114.119

Το αποθεματικό αναλογιστικών κερδών / (ζημιών) που παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής :

Ποσά σε €	Αποθεματικό Αναλογιστικών Κερδών/Ζημιών
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2024, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	-30.728
Μεταβολές/ προσαρμογές χρήσης	
Αναβαλλόμενος Φόρος από αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	1.436
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	-6.527
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2024	-35.819
Μεταβολές/ προσαρμογές χρήσης	
Αναβαλλόμενος Φόρος από αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	-1.457
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	6.623
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2025	-30.653

3.1.12 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η εταιρεία υπολογίζει την πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού με την χρήση αναλογιστικής μελέτης από προσοντούχο αναλογιστή.

Βάσει της αναλογιστικής μελέτης για την παρούσα χρήση οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής :

Discount Rate	3,73%
Salary Increase	4,00%
Mortality Table	EVK2000

Up to year	turnover
1	5%
5	3%
10	2%
10+	0%

Η παρούσα αξία της υποχρέωσης βάσει της αναλογιστικής μελέτης για την εταιρεία INVENTOR κατά την λήξη της χρήσης 2025 είναι € 133.060 και η αντίστοιχη για το 2024 είναι € 136.395. Επίσης σχηματίστηκε αποθεματικό €6.623 το οποίο απεικονίζεται μετά την εκκαθάριση της αναβαλλόμενης φορολογίας στα λοιπά αποθεματικά € 5.166.

Ποσά σε €	Προγράμματα καθορισμένων παροχών 2025	Προγράμματα καθορισμένων παροχών 2024
Παρούσα αξία υποχρεώσεων κατά την αρχή της χρήσης	136.395	101.228
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	35.439	31.015
Δαπάνη τόκου	4.730	4.856
Κόστος διακανονισμών/πериκοπών/ειδικών περιπτώσεων	96.754	11.402
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	-133.635	-18.633
Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση	-6.623	6.527
Παρούσα αξία υποχρεώσεων κατά το τέλος της χρήσης	133.060	136.395
Μεταβολές στην υποχρέωση ισολογισμού		
Καθαρή υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά την αρχή της χρήσης	136.395	101.228
Εισφορές πληρωθείσες εργοδότη	-	0
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	136.923	47.273
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους από εργοδότη	-133.635	-18.633
Ποσό που καταχωρείται στο OCI	-6.623	6.527
Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά το τέλος της χρήσης	133.060	136.395

3.1.13 Λοιπές Προβλέψεις

Λοιπές Προβλέψεις αφορά:

A) πρόβλεψη για την κάλυψη του κόστους επισκευής και αντικατάστασης ποσού € 2.615.131 για την παρούσα χρήση έναντι ποσού € 2.442.936 για την προηγούμενη χρήση.

Και **B)** Λοιπές προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους ποσού € 101.700 στην παρούσα χρήση και ποσού € 101.700 στην προηγούμενη χρήση.

Όσον αφορά την πρόβλεψη για την κάλυψη πρόβλεψη για την κάλυψη του κόστους επισκευής και αντικατάστασης επιστραφέντων εντός εγγύησης ηλεκτρικών συσκευών. Η εταιρεία εφάρμοσε την ίδια λογιστική πολιτική βάση των συμβάσεων εκχωρήσεων εγγυήσεων όπως και την προηγούμενη χρήση .Συγκεκριμένα η μεταβολή αναλύεται παρακάτω:

Ποσά σε €	Εγγυήσεις εμπορευμάτων
1/1/2024	2.216.336
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	669.451
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως	-442.852
31/12/2024	2.442.936
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	579.418
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως	-407.222
31/12/2025	2.615.131

Β) Η εταιρεία σε προηγούμενη χρήση σχημάτισε προβλέψεις για έκτακτους έξοδα-κινδύνους ποσού € 549.000 η οποία χρησιμοποιήθηκε στην χρήση 2023 κατά ποσό € 47.300 και στην χρήση 2024 κατά ποσό € 400.000 για να καλύψουν κάποια έκτακτα έξοδα- κινδύνους και η οποία κατά την 31/12/2025 ανέρχεται πλέον σε ποσό € 101.700.

3.1.14 Μακροπρόθεσμες ενδοομιλικές υποχρεώσεις/ Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις/ Βραχυπρόθεσμες ενδοομιλικές υποχρεώσεις

Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις		
Ομολογιακό δάνειο από τη μητρική εταιρεία	15.000.000	15.000.000
Σύνολο	15.000.000	15.000.000
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις		
Ομολογιακό δάνειο από τη μητρική εταιρεία	142.485	192.817
Σύνολο	142.485	192.817
Σύνολο	15.142.485	15.192.817

Το μέσο επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας από συνδεδεμένα μέρη όπου διαμορφώθηκε στην χρήση 2025 είναι 4,01%.

Κίνηση δανειακών υποχρεώσεων

Η κίνηση των δανειακών υποχρεώσεων διαμορφώθηκε ως εξής

(Ποσά σε €) 31/12/2025	Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	Συνολικές Δανειακές Υποχρεώσεις
Υπόλοιπο έναρξης	192.817	15.000.000	15.192.817
Αποπληρωμές	-3.050.332		-3.050.332
Εισπράξεις	3.000.000		3.000.000
Σύνολο	142.485	15.000.000	15.142.485

3.1.15 Υποχρεώσεις μισθώσεων

Η Εταιρεία απεικονίζει τις υποχρεώσεις μίσθωσης στα κονδύλια «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων» και «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση» στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Στην χρήση που έληξε την 31.12.2025 η Εταιρεία αναγνώρισε € 323.850 αποσβέσεις και € 38.256 χρηματοοικονομικά έξοδα.

Παρατίθεται η ανάλυση των υποχρεώσεων μισθώσεων για τα επόμενα έτη καθώς και τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού ανά κατηγορία παγίου :

Ποσά σε €	έως 1 έτος	1 εως 10 έτη	Σύνολο
Υποχρεώσεις Μισθώσεων	288.447	911.847	1.200.295
Καθαρή παρούσα αξία Υποχρέωσης	288.447	911.847	1.200.295

Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων μεταφορικών μέσων	302.126	298.282
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων ακινήτων	609.721	727.516
Σύνολο	911.847	1.025.799
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων		
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων μεταφορικών μέσων	170.652	168.764
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων ακινήτων	117.795	108.527
Σύνολο	288.447	277.291
Σύνολο	1.200.295	1.303.090

3.1.16 Εμπορικές & λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρείας έχει ως εξής :

Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Προμηθευτές	2.038.873	5.086.787
Αξιόγραφα Πληρωτέα	12.138	7.000
Προμηθευτές εμπορ/των Intransit	2.641.134	3.796.694
Προκαταβολές πελατών	849.200	1.266.393
Σύνολο	5.541.345	10.156.873

Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις αφορούν:

Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	201.754	217.479
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	269.115	245.542
Λοιποί φόροι και τέλη	230.406	227.105
ΦΠΑ προς απόδοση	429.271	
Λοιπές υποχρεώσεις		3.982
Σύνολο	1.130.547	694.108

3.1.17 Έξοδα χρήσης πληρωτέα και προπληρωμένα έσοδα

Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Έξοδα χρήσεως πληρωτέα	348.051	578.514
Εκπτώσεις επί πωλήσεων χρήσεως υπό διακανονισμό	6.372	
Σύνολο	354.423	578.514

3.1.18 Ενδοομιλικές συναλλαγές, απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα στη διάρκεια της χρήσης 2025, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Η Εταιρεία δεν συμμετείχε σε καμία συναλλαγή ασυνήθους φύσης ή περιεχομένου η οποία να είναι ουσιώδης για την Εταιρεία, ή τις εταιρείες και τα άτομα που συνδέονται στενά με αυτήν, και δεν αποσκοπεί να συμμετάσχει σε τέτοιου είδους συναλλαγές στο μέλλον. Καμία από τις συναλλαγές δεν εμπεριέχει ειδικούς όρους και συνθήκες.

Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζονται οι διεταιρικές πωλήσεις και οι λοιπές διεταιρικές συναλλαγές, μεταξύ της Εταιρείας, των θυγατρικών της και μελών της διοίκησης, κατά την τρέχουσα χρήση καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την 31.12.2025 και 31.12.2024.

Οι παροχές προς τη Διοίκηση της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως :

Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Βραχυπρόθεσμες παροχές		
Μισθοί μελών Δ.Σ.	132.623	251.116
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	17.317	24.653
Σύνολο	149.940	275.769

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη φαίνονται στους παρακάτω πίνακες :

Επωνυμία	Χώρα	Πωλήσεις και λοιπά έσοδα 2025	Αγορές και λοιπά έξοδα 2025	Απαιτήσεις/ υποχρεώσεις 2025
INVENTOR CONCEPT S.R.L.	RO	0	0	176
BEIJER REF AB	SE	0	1.105.017	-15.163.905
Beijer Ref Lithuania UAB	LT	273.239	2.500	17.189
LUMELCO S.A.	ES	311.262	0	11.258
Beijer Ref Czech s.r.o.	CZ	248.126	153.725	3.655
FROID ET CLIM DISTRIBUTION	NC	367.376	0	36.560
Beijer Ref Polska SP. Z O.O.	PL	280.173	2.035	-2.035
Beijer Ref Slovakia s.r.o.	SK	820.936	0	9.815
Beijer Ref Hungary Kft	HU	28.542	0	28.161
Beijer Ref Eesti OÜ	EE	0	0	0
SINCLAIR Global Group s.r.o.	CZ	329.791	615	111.810
Cofriset SAS	FR	0	0	0
GENERALE FRIGORIFIQUE (G.F.F.)	FR	1.378.768	5.540	194.999
Beijer ECR Ibérica	ES	673.395	5.000	9.669
H Jessen Jyrgensen A/S	DK	101	0	101
SCD SAS	FR	330.820	0	130.315
Beijer Ref Italy S.r.l.	IT	3.279	866	-866
CONDEX JSC.	BG	513.840	0	24.828
Coolair Klimasysteme GmbH	DE	264	0	0
CLIMA SVERIGE AB	SE	0	628	0
Kylma AB	SE	0	853	0
H. JESSEN JÜRGENSEN AB	SE	0	10.617	0
LUMELCO PORTUGAL - SOCIEDADE UNIPESOP	PT	0	866	0
SCMREF AB	SE	0	615	0
Oy Combi Cool Ab	FI	0	628	0
Σύνολο		5.559.913	1.372.786	-14.588.270

Επωνυμία	Χώρα	Πωλήσεις και λοιπά έσοδα 2024	Αγορές και λοιπά έξοδα 2024	Απαιτήσεις/ υποχρεώσεις 2024
INVENTOR CONCEPT S.R.L.	RO	-24.030		501
BEIJER REF AB	SE	6.000	1.249.573	-15.192.817
Beijer Ref Lithuania UAB	LT	269.412		45.980
LUMELCO S.A.	ES	193.916		35.355
Beijer Ref Czech s.r.o.	CZ	201.792		
FROID ET CLIM DISTRIBUTION	NC	78.511		
Beijer Ref Polska SP. Z O.O.	PL	233.166		
Beijer Ref Slovakia s.r.o.	SK	574.994		82
Beijer Ref Hungary Kft	HU	10.816		
Beijer Ref Eesti OÜ	EE	233		
SINCLAIR Global Group s.r.o.	CZ	90.633		18.795
Cofriset SAS	FR	95.263		
GENERALE FRIGORIFIQUE (G.F.F.)	FR	950.168	6.000	332.431
Beijer ECR Ibérica	ES	298.051	1.260	
H Jessen Jyrgensen A/S	DK	1.755		
SCD SAS	FR	47.765		48.395
Σύνολο		3.028.445	1.256.833	-14.711.278

Η ανάλυση των ενδοομικών συναλλαγών όπως απεικονίζονται την 31/12/2025 στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι η εξής:

Έσοδα :

Επωνυμία	Χώρα	Πωλήσεις εμπορευμάτων	Λοιπά έσοδα από χρεώσεις μεταφορικού κόστους	Σύνολο Εσόδων
Beijer Ref Lithuania UAB	LT	273.054	185	273.239
LUMELCO PORTUGAL - SOCIEDADE UNIPessoal LD	ES	296.850	14.412	311.262
Beijer Ref Czech s.r.o.	CZ	248.096	30	248.126
FROID ET CLIM DISTRIBUTION	NC	367.376	0	367.376
Beijer Ref Polska SP. Z O.O.	PL	256.333	23.840	280.173
Beijer Ref Slovakia s.r.o.	SK	807.151	13.784	820.936
Beijer Ref Hungary Kft	HU	28.542	0	28.542
SINCLAIR Global Group s.r.o.	CZ	329.791	0	329.791
GENERALE FRIGORIFIQUE (G.F.F.)	FR	1.374.357	4.411	1.378.768
Beijer ECR Ibérica	ES	662.716	10.678	673.395
H Jessen Jyrgensen A/S	DK	26	75	101
SCD SAS	FR	330.820	0	330.820
Beijer Ref Italy S.r.l.	IT	3.194	86	3.279
CONDEX JSC.	BG	492.653	21.187	513.840
Coolair Klimasysteme GmbH	DE	190	74	264
Σύνολο		5.471.151	88.762	5.559.913

Αγορές/ έξοδα:

Επωνυμία	Χώρα	Διοικητική Υποστήριξη	Λοιπές Υπηρεσίες	Ασφαλιστική κάλυψη	Χρεωστικοί τόκοι	Σύνολο Εξόδων
BEIJER REF AB	SE	333.000	151.434	19.202	601.380	1.105.016
Beijer Ref Lithuania UAB	LT		2.500			2.500
LUMELCO PORTUGAL - SOCIEDADE UNIPessoal LD	ES		866			866
Beijer Ref Czech s.r.o.	CZ		153.725			153.725
Beijer Ref Polska SP. Z O.O.	PL		2.035			2.035
SINCLAIR D.O.O.	CZ		83.282			83.282
Beijer Ref Italy S.r.l.	IT		866			866
SINCLAIR Global Group s.r.o.	CZ		615			615
GENERALE FRIGORIFIQUE (G.F.F.)	FR		5.540			5.540
Beijer ECR Ibérica	ES		5.000			5.000
CLIMA SVERIGE AB	SE		628			628
Kylma AB	SE		853			853
H. JESSEN JÜRGENSEN AB	SE		10.617			10.617
SCMREF AB	SE		615			615
Oy Combi Cool Ab	FI		628			628
Σύνολο		333.000	419.204	19.202	601.380	1.372.786

Επωνυμία	Χώρα	Εμπορικές απαιτήσεις	Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Εμπορικές υποχρεώσεις	Σύνολο Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων
INVENTOR CONCEPT S.R.L.	RO	176				
BEIJER REF AB	SE		15.000.000	142.485	163.905	306.390
Beijer Ref Lithuania UAB	LT	17.189				
LUMELCO S.A.	ES	11.258				
Beijer Ref Czech s.r.o.	CZ	3.655				
FROID ET CLIM DISTRIBUTION	NC	36.560				
Beijer Ref Polska SP. Z O.O.	PL				2.035	2.035
Beijer Ref Slovakia s.r.o.	SK	9.815				
Beijer Ref Hungary Kft	HU	28.161				
Beijer Ref Italy S.r.l.	IT				866	866
SINCLAIR Global Group s.r.o.	CZ	111.810				
GENERALE FRIGORIFIQUE (G.F.F.)	FR	194.999				
Beijer ECR Ibérica	ES	9.669				
H Jessen Jyrgensen A/S	DK	101				
CONDEX JSC.	BG	24.828				
SCD SAS	FR	130.315				
Σύνολο		578.536	15.000.000	142.485	166.806	309.291

3.1.19 Λειτουργικά έσοδα

Πωλήσεις

Οι πωλήσεις της Εταιρείας ανά προϊοντική κατηγορία την 31.12.2025 και 31.12.2024 αντίστοιχα αναλύονται ως εξής :

Ποσά σε €	1/1/2025-31/12/2025	1/1/2024-31/12/2024	%Μεταβολή
Κλιματιστικά	58.912.804	65.436.977	-10%
Λευκές συσκευές	8.192.070	7.362.666	11%
Μικροσυσκευές	5.883.670	6.031.145	-2%
Λοιπά εμπορεύματα	747.921	723.469	3%
Σύνολα πωλήσεων	73.736.465	79.554.257	-7%

Οι πωλήσεις της Εταιρείας ανά γεωγραφική ζώνη την 31.12.2025 και 31.12.2024 αντίστοιχα αναλύονται ως εξής :

Γεωγραφική Ζώνη	1/1/2025-31/12/2025	1/1/2024-31/12/2024	%Μεταβολή
Ελλάδα	57.337.889	64.895.276	-12%
Ευρώπη	8.703.750	10.286.202	-15%
Τρίτες χώρες	7.694.827	4.372.779	76%
Σύνολα	73.736.465	79.554.257	-7%

Γεωγραφική Ζώνη	1/1/2025- 31/12/2025	1/1/2024-31/12/2024	%Μεταβολή
Ελλάδα	78%	82%	-5%
Ευρώπη	12%	13%	-9%
Τρίτες χώρες	10%	5%	90%
Σύνολα	100%	100%	0%

Λοιπά έσοδα

Τα λοιπά έσοδα της Εταιρείας της χρήσης 2025 και 2024 αντίστοιχα αναλύονται ως εξής :

Λοιπά έσοδα	1/1/2025- 31/12/2025	1/1/2024- 31/12/2024	%Μεταβολή
Χρεώσεις μεταφορικού κόστους	442.465	492.363	-10%
Χρεώσεις επισκευών εμπορ/των	31.754	33.183	-4%
Χρεώσεις δαπανών μάρκετιγκ	108.753	188.484	-42%
Μισθώματα ακινήτων	8.100	21.600	-63%
Σύνολα	591.072	735.630	-20%

3.1.20 Έσοδα/έξοδα από συναλ/κες διαφορές εμπορικών συναλλαγών

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από τις εμπορικές συναλλαγές αναγνωρίζονται στο λειτουργικό αποτέλεσμα, εκτός των συναλλαγματικών διαφορών που προέρχονται από δάνεια, καταθέσεις και ταμειακά διαθέσιμα, τα οποία εμφανίζονται στο χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα.

Οι συναλλαγματικές διαφορές της Εταιρείας την 31.12.2025 και 31.12.2024 αντίστοιχα αναλύονται ως εξής :

	1/1/2025- 31/12/2025	1/1/2024- 31/12/2024	%Μεταβολή
Λειτουργικά έσοδα			
Έσοδα από προσωρινές συναλ/κες διαφορές	4.030	60.627	
Έσοδα από οριστικές συναλ/κες διαφορές	1.783.045	366.552	
Σύνολα	1.787.076	427.180	318%
Λειτουργικά έξοδα			
Έξοδα από προσωρινές συναλ/κες διαφορές	-21.910	-102.874	
Έξοδα από οριστικές συναλ/κες διαφορές	-1.015.083	-552.193	
Σύνολα	-1.036.993	-655.068	58%
Χρηματοοικονομικά			
Κέρδη από προσωρινές συναλ/κες διαφορές	12.392	7.741	
Ζημιές από προσωρινές συναλ/κες διαφορές	-42.760	-19.791	
Σύνολα	-30.367	-12.049	152%

3.1.21 Κόστος πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε €)	31/12/2025	31/12/2024
Αποθέματα έναρξης	29.723.393	33.448.867
Κόστος αγορών χρήσης	41.170.533	47.621.643
Αποθέματα λήξης	-21.617.286	-29.723.393
Κόστος αποθεμάτων αυτοπαράδοσης	-37.668	-40.228
Προβλέψεις αποθεμάτων	0	0
Σύνολο	49.238.972	51.306.889

3.1.22 Λειτουργικά έξοδα, εγκαταστάσεων, διάθεσης και διοικητικών

Τα Λειτουργικά έξοδα, εγκαταστάσεων, διάθεσης και διοικητικών αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε €)	31/12/2025	31/12/2024
Έξοδα μεταφορών	2.710.956	2.721.231
Bonus/rebates προμηθευτών	-2.030.790	-1.733.943
Προμήθειες επί των πωλήσεων	254.681	193.635
Έξοδα εγκαταστάσεων	2.235.394	2.084.678
Έξοδα πωλήσεων	5.284.056	5.787.649
Διοικητικά έξοδα	1.200.400	737.649
Σύνολο	9.654.696	9.790.899

3.1.23 Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Ο μέσος όρος εργαζομένων που απασχολήθηκε ήταν 102 για την παρούσα και 97 την προηγούμενη χρήση. Το κόστος μισθοδοσίας αναλύεται στον παρακάτω:

(Ποσά σε €)	31/12/2025	31/12/2024
Μικτές αποδοχές	3.597.593	3.330.623
Εργοδοτικές εισφορές	724.834	673.425
Παρεπόμενες παροχές , έξοδα προσωπικού	216.504	190.432
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού λόγω εξόδου	136.923	47.273
Σύνολο	4.675.854	4.241.753
Μ.Ο εργαζομένων	102	97

3.1.24 Λοιπά λειτουργικά έσοδα/έξοδα

Τα Λοιπά λειτουργικά έσοδα/έξοδα αφορούν:

(Ποσά σε €)	31/12/2025	31/12/2024
Έξοδα ανακύκλωσης	806.274	831.465
Έσοδα από εισφορά ανακύκλωσης	-759.960	-774.285
Φόροι- τέλη	46.183	79.830
Πρόστιμα και προσαυξήσεις	102	3.520
Έσοδα/Έξοδα προηγούμενων	-1.065	29
Κέρδη/ζημιές από πώληση περιουσιακών στοιχείων	0	0
Κέρδη/ζημιές από προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	2.354	0
Λοιπά Έσοδα/Έξοδα	-24.314	-244.494
Σύνολο	69.574	-103.935

3.1.25 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα

(Ποσά σε €)	31/12/2025	31/12/2024
Χρηματοοικονομικά Έσοδα		
Καταθέσεις	59	45
Σύνολο	59	45
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		
Δάνεια	601.380	1.130.526
Factoring	142.633	136.931
Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	38.256	29.902
Λοιπά χρημ/κα Έξοδα	228.145	163.280
Σύνολο	1.010.414	1.460.639
Χρημ/ες συναλ/κες διαφορές	30.367	12.049
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα κέρδος (ζημιά)	-1.040.722	-1.472.644

3.1.26 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης αναλύεται ως εξής:

Οι υποχρεώσεις για φόρο εισοδήματος για 31/12/2025 αφορούν

Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Πρόβλεψη φόρου εισοδήματος χρήσεως	2.231.915	2.789.866
Υπόλοιπο δόσεων φόρου εισοδήματος προηγ.χρήσεως	434.208	1.361.756
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	-2.231.886	-3.287.293
Παρακρατούμενοι φόροι εισοδήματος	-9	-7
Σύνολο	434.227	864.322

Διενεργήθηκε πρόβλεψη του φόρου εισοδήματος επί των κερδών της χρήσεως και υπολογίσθηκε με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή 22%.

Κατάσταση αποτελεσμάτων	31/12/2025	31/12/2024
Τρέχων φόρος εισοδήματος	-2.231.915	-2.789.866
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	10.735	-52.585
Φόρος εισοδήματος που έχει αναγνωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-2.221.180	-2.842.452

Κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων	31/12/2025	31/12/2024
Φόρος (έσοδο) / έξοδο επί αναλογιστικών ζημιών / κερδών παροχών προς εργαζομένους	-1.457	1.436
Φόρος (έσοδο) / έξοδο από αποτίμηση συμμετοχής	-388.387	
Φόρος (έσοδο) / έξοδο Υπεραξία κατά τη μεταβίβαση τίτλων συμμετοχής	-32.188	
Φόρος εισοδήματος που έχει αναγνωριστεί στην κατάσταση συνολικών εσόδων	-422.031	1.436

3.1.25 Εμπράγματα Εξασφαλίσεις

Δεν υφίστανται

3.1.26 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ανέρχεται για την Εταιρεία σε 105. Αντίστοιχα την 31.12.2024 ανήλθε σε 101.

3.1.27 Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η εταιρεία βρίσκεται σε έλεγχο για τις χρήσεις 2021 και 2022 από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές ο οποίος δεν έχει ολοκληρωθεί και ως εκ τούτου η εταιρεία δεν σχημάτισε προβλέψεις σε βάρος των αποτελεσμάτων της για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις των ανέλεγκτων χρήσεων καθότι δεν ήταν δυνατό να προβλεφθεί η ανωτέρω έκβαση κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων. Για την τρέχουσα χρήση 2025, όπως και για τις προηγούμενες χρήσεις έως 2024 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από διατάξεις του άρθρου 82, παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και το άρθρο 65α Ν.4174/13. Οι προηγούμενες χρήσεις 2012 – 2019 θεωρούνται παραγεγραμμένες σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην εγκύκλιο ΠΟΛ.1208/20.12.2017.

Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού και έως την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο, έλαβαν χώρα τα ακόλουθα σημαντικά γεγονότα:

1. Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου για Αλλαγή Έδρας της Εταιρείας

Το Διοικητικό Συμβούλιο, κατά τη συνεδρίασή του στις 24 Δεκεμβρίου 2025, αποφάσισε την μεταφορά της έδρας της εταιρείας σε υπάρχουσα εγκατάσταση η οποία ανακοινώθηκε στο ΓΕΜΗ την 20^η Ιανουαρίου 2026.

2. Μίσθωση Ιδιόκτητου Κτηρίου για τις Ανάγκες της Εταιρείας

Στο πλαίσιο της στρατηγικής αναδιοργάνωσης και υποστήριξης της λειτουργικής δραστηριότητας, η εταιρεία προχώρησε στη μίσθωση ιδιόκτητου κτηρίου που αποτελούσε την προγενέστερη έδρα της. Η σύμβαση μίσθωσης υπεγράφη στις 21 Ιανουαρίου 2026 με άμεση ισχύ.

Πέραν όσων αναφέρθηκαν δεν έχουν συμβεί άλλα σημαντικά γεγονότα, μετά την ημερομηνία της 31 Δεκεμβρίου 2025 και μέχρι σήμερα, που να χρήζουν γνωστοποίησης ή τροποποίησης των χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. **Διαθεσιμότητα των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Οι Ετήσιες χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, η Έκθεση ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και της Εταιρείας είναι καταχωρημένες στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.inventoraircondition.gr

Άγιος Στέφανος 28 Φεβρουαρίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Enrique Gibelli

Ασημακόπουλος Γεώργιος

ΤΑ ΜΕΛΗ

Lars Jonas Steen

David Ericsson

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΦΟΥΤΡΗΣ

A.Δ.Τ. Α02184950-ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 85871 Α' ΤΑΞΗ